

ΠΡΑΚΤΙΚΑ ΤΗΣ ΕΤΗΣΙΑΣ ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ

της Ανωνύμου Εταιρείας με την επωνυμία

ΕΛ.ΠΕ. ΛΑΡΚΟ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΟΚΚΙΝΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

και τον δ.τ. «ΕΛ.ΠΕ. ΛΑΡΚΟ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΟΚΚΙΝΟΥ Α.Ε.».

Γραβιάς 4Α, 15125 – ΜΑΡΟΥΣΙ

ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ.: 118051901000

Συνεδρίαση της 30^{ης} Ιουνίου 2020

Στο Μαρούσι, σήμερα την 30^η Ιουνίου 2020, ημέρα Τρίτη και ώρα 11:00, συνήλθαν στα γραφεία της έδρας της εταιρείας, επί της οδού Γραβιάς, αριθμός 4^α, στο Δήμο Αμαρουσίου Αττικής, οι κ.κ. Μέτοχοι αυτής, ύστερα από πρόσκληση του Διοικητικού Συμβουλίου στην από 13.6.2019 συνεδρίασή του.

Οι διατυπώσεις δημοσιότητας της πρόσκλησης ως προβλέπονται από τον Ν. 4548/2018 δεν τηρήθηκαν, καθώς παρίσταται το σύνολο των μετόχων της Εταιρείας που κατέχει το σύνολο του καταβεβλημένου μετοχικού της κεφαλαίου και συμφωνεί στη λήψη αποφάσεως επί των κατωτέρω θεμάτων της Ημερήσιας Διάταξης.

Οι οικονομικές καταστάσεις, που συντάχθηκαν σύμφωνα με τα διεθνή λογιστικά πρότυπα, με την επ' αυτών έκθεση του Ελεγκτή, δημοσιεύθηκαν την 24η Ιουνίου 2019 στην καταχωρημένη στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (ΓΕΜΗ) ιστοσελίδα <http://helpe-larco-kokkinou.gr/>.

Ο Διευθύνων Σύμβουλος του Διοικητικού Συμβουλίου κ. Γεώργιος Αλεξόπουλος προεδρεύει προσωρινώς της παρούσας Γενικής Συνέλευσης και ορίζει ως προσωρινό γραμματέα της Συνέλευσης τον κο Αλέξανδρο Καρύδη-Καρανδρέα.

Ο Πρόεδρος της Γενικής Συνέλευσης διαπιστώνει ότι το σύνολο των μετόχων της Εταιρείας αντιπροσωπεύεται νόμιμα ως κάτωθι:

**ΠΙΝΑΚΑΣ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΠΟΥ ΕΧΟΥΝ ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΚΑΙ ΨΗΦΟΥ ΣΤΗΝ
ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΗΣ 30^{ης} Ιουνίου 2020**

Νόμιμοι εκπρόσωποι	Αριθμός Μετοχών	Αριθμός Ψήφων	Παρίσταται δια
1) ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΠΕΤΡΕΛΑΙΑ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΕΣ ΠΗΓΕΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ Α.Ε. (Γραβιάς 4 ^α , Μαρούσι)	5.712	5.712	Κων/νου Πανά, δυνάμει του από 24.06.2020 πρακτικού

2)ΛΑΡΚΟ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΚΑΙ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ (Φραγκοκκλησιάς 27, Μαρούσι)	5.488	5.488	Ιωάννη Κοντό, δυνάμει του από 24.6.2020 πρακτικού
Σύνολο	11.200	11.200	

Μη υποβληθείσης ενστάσεως κατά του κύρους του, ο κατάλογος των μετόχων κυρώθηκε και η Γενική Συνέλευση βρίσκεται σε απαρτία και συγκαλείται νόμιμα επί όλων των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης, αφού παρίστανται μέτοχοι που εκπροσωπούν το 100% του πλήρως καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου των μετοχών της Εταιρείας.

Ως εκ τούτου, η Γενική Συνέλευση προχωρά στη σύγκλησή της και ομόφωνα εκλέγει τον κ. Γεώργιο Αλεξόπουλο ως οριστικό Πρόεδρο και τον κο Αλέξανδρο Καρύδη-Καρανδρέα ως οριστικό Γραμματέα της παρούσας Γενικής Συνελεύσεως, ο οποίος θα εκτελέσει και χρέη ψηφοσυλλέκτη.

Εν συνέχεια ο Πρόεδρος της Γενικής Συνέλευσης ανέγνωσε τα Θέματα της Ημερήσιας Διάταξης όπως αυτά αναφέρονται στην από 24.6.2020 απόφαση του Δ.Σ. της Εταιρείας :

1. Απολογισμός διαχείρισης εταιρικής χρήσεως 2019 και υποβολή της Εκθέσεως του Διοικητικού Συμβουλίου.
2. Έγκριση των Οικονομικών Καταστάσεων της εταιρικής χρήσης 2019 σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.), με τις σχετικές εκθέσεις των Ορκωτών Ελεγκτών και της Έκθεσης Διαχείρισης του Δ.Σ. της Εταιρείας για την εταιρική χρήση 2019.
3. Έγκριση συνολικής διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου για την εταιρική χρήση του 2019, σύμφωνα με το άρθρο 108 του ν. 4548/2018 και απαλλαγή των Ελεγκτών.
4. Έγκριση ή μη αμοιβών των Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου για την εταιρική χρήση έτους 2019 (1.1.2019 - 31.12.2019). Προέγκριση αμοιβών και αποζημιώσεων των Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου για τη χρήση έτους 2020.
5. Εκλογή τακτικών και αναπληρωματικών Ορκωτών Ελεγκτών για τη χρήση 2020 και καθορισμός της αμοιβής τους.
6. Μείωση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας κατά το ποσό των 85.000 ευρώ - Τροποποίηση του άρθρου 5 περί Μετοχικού Κεφαλαίου του Καταστατικού της Εταιρείας.
7. Διάφορα – Ενημερώσεις.

Η Γενική Συνέλευση προχωρά στη συζήτηση των θεμάτων της Ημερήσιας Διάταξης.

Θέμα 1^ο: Απολογισμός διαχειρίσεως της εταιρικής χρήσης 2019 και υποβολή της έκθεσης διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου.

Ο Πρόεδρος της Συνέλευσης υποβάλλει στην Γενική Συνέλευση τον απολογισμό της διαχείρισης της εταιρικής χρήσης 2019 με τη σχετική έκθεση διαχείρισης και αποτελεσμάτων του Διοικητικού Συμβουλίου επί των ετησίων οικονομικών καταστάσεων και την έκθεση των ελεγκτών για τη χρήση αυτή.

Ακολούθως, τέθηκε υπόψη της Συνέλευσης η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου προς τη Γενική Συνέλευση των Μετόχων αυτής, όπως ακριβώς εγκρίθηκε κατά την από 24.6.2020 συνεδρίαση του Δ.Σ.

Κατόπιν νόμιμης ψηφοφορίας η Γενική Συνέλευση εγκρίνει ομόφωνα και παμψηφεί την έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρικής χρήσης 2019, χωρίς να επιφέρει σε αυτή καμία τροποποίηση.

Θέμα 2^ο: Έγκριση των Οικονομικών Καταστάσεων της εταιρικής χρήσης 2019 σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.), με τις σχετικές εκθέσεις των Ορκωτών Ελεγκτών και της Έκθεσης Διαχείρισης του Δ.Σ. της Εταιρείας για την εταιρική χρήση 2019.

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου παρουσιάζει τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, τις εκθέσεις του Δ.Σ., την έκθεση του ορκωτού ελεγκτή επί των ετησίων οικονομικών καταστάσεων της εταιρικής χρήσης 2019, οι οποίες συντάχθηκαν σύμφωνα με τα διεθνή λογιστικά πρότυπα, εγκρίθηκαν στην από 24.6.2020 συνεδρίαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας και δημοσιεύθηκαν συννόμως και εμπροθέσμως όπως αναφέρθηκε ανωτέρω.

Κατόπιν νόμιμης ψηφοφορίας, η Γενική Συνέλευση εγκρίνει ομόφωνα και παμψηφεί τις οικονομικές καταστάσεις, τις εκθέσεις του Διοικητικού Συμβουλίου και του ελεγκτή της εταιρικής χρήσης 2019, χωρίς να επιφέρει σε αυτές καμία τροποποίηση, οι οποίες έχουν ως εξής:

ΕΛΠΕ ΛΑΡΚΟ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΟΚΚΙΝΟΥ Α.Ε

**Χρηματοοικονομικές καταστάσεις
σύμφωνα με τα
Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής
Αναφοράς («ΔΠΧΑ») όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή
Ένωση
για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2019**

**ΕΛΠΕ ΛΑΡΚΟ
ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΟΚΚΙΝΟΥ Α.Ε.**
Αριθμός Γ.Ε.ΜΗ.: 118051901000
ΕΔΡΑ: Γραβιάς 4Α , 151 25 ΜΑΡΟΥΣΙ



Περιεχόμενα

Σελίδα

Στοιχεία Επιχείρησης	6
Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή	7
Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης	9
Κατάσταση Συνολικών Εισοδημάτων	10
Κατάσταση μεταβολής ιδίων κεφαλαίων	11
Κατάσταση ταμειακών ροών	12
Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων	13
1 Γενικές πληροφορίες	13
2 Σύνοψη Σημαντικών Λογιστικών Πολιτικών	13
2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων	13
2.2 Αλλαγές σε πρότυπα και διερμηνείες	14
2.3 Συναλλαγματικές μετατροπές	20
2.4 Ενσώματα πάγια	20
2.5 Απομείωση αξίας μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων	20
2.6 Χρηματοοικονομικά μέσα	21
2.7 Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	22
2.8 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	22
2.9 Μετοχικό κεφάλαιο	22
2.10 Τρέχουσα και αναβαλλόμενη φορολογία	22
2.11 Παροχές στο προσωπικό	23
2.12 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	23
2.13 Προβλέψεις	23
2.14 Αναγνώριση εσόδων	23
2.15 Μισθώσεις (ΔΛΠ 17 εφαρμόσιμο έως 31 Δεκεμβρίου 2018)	23
2.16 Διανομή μερισμάτων	24
2.17 Στρογγυλοποιήσεις	24
3 Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου	24
3.1 Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου	24
3.2 Διαχείριση κινδύνου κεφαλαίου	25
3.3 Προσδιορισμός των εύλογων αξιών	26
4 Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές	26
5 Ενσώματα πάγια	28
6 Δικαιώματα Χρήσης Παγίων	28
7 Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	29
8 Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	29
9 Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	29
10 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	30
11 Μετοχικό κεφάλαιο	30
12 Υποχρεώσεις Μισθώσεων	30
13 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	31
14 Έξοδα Διοικητικής Λειτουργίας	31
15 Λοιπά έσοδα	32
16 Φόρος εισοδήματος	32
17 Ενδεχόμενες υποχρεώσεις και νομικές υποχρεώσεις	33
18 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη	33
19 Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού	33

Στοιχεία Επιχείρησης

Διοικητικό Συμβούλιο: Κοντός Ιωάννης – Πρόεδρος Δ.Σ.
Αλεξόπουλος Γεώργιος – Διευθύνων Σύμβουλος & Αντιπρόεδρος
Αποστολίκας Αθανάσιος – Μέλος
Καπέλλος Σωτήριος – Μέλος
Κιαρτζής Σπυρίδων – Μέλος

Διεύθυνση Έδρας Εταιρείας: Γραβιάς 4Α 151 25 Μαρούσι, Αττικής

ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.: 118051901000

Ελεγκτική Εταιρεία : Ερνστ & Γιανγκ (Ελλάς) Ορκωτοί Ελεγκτές Α.Ε.
Χειμάρρας 8^Β
151 25 Μαρούσι, Αθήνα

Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης

		Κατά την	
Σημ.		31 Δεκεμβρίου 2019	31 Δεκεμβρίου 2018
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Πάγιο ενεργητικό			
Ενσώματα πάγια	5	-	35.093
Δικαιώματα χρήσης παγίων	6	-	-
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	7	553	553
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	8	-	21.292
Σύνολο πάγιου ενεργητικού		553	56.938
Κυκλοφορούν ενεργητικό			
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	9	20.646	2.294
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	10	10.877	9.672
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού		31.523	11.966
Σύνολο ενεργητικού		32.076	68.904
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ			
Μετοχικό κεφάλαιο	11	112.000	197.000
Αποτελέσματα εις νέον		(96.213)	(158.942)
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		15.787	38.058
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Υποχρεώσεις μισθώσεων	12	6.218	-
Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων		6.218	-
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	13	8.000	30.846
Υποχρεώσεις μισθώσεων	12	2.071	-
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων		10.071	30.846
Σύνολο υποχρεώσεων		16.289	30.846
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων		32.076	68.904

Οι σημειώσεις στις σελίδες 11 έως 33 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της ΕΛΠΕ ΛΑΡΚΟ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΟΚΚΙΝΟΥ Α.Ε. για το έτος 2019 εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο στις 24 Ιουνίου 2020.

Ο Πρόεδρος
Διοικητικού Συμβουλίου

Ο Διευθύνων Σύμβουλος

Ο Διευθυντής Λογιστικής

Κοντός Ιωάννης

Γεώργιος Αλεξόπουλος

Στέφανος Παπαδημητρίου

Κατάσταση Συνολικών Εισοδημάτων

		Χρήση που έληξε την	
		Σημ. 31 Δεκεμβρίου 2019	31 Δεκεμβρίου 2018
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	14	(17.237)	(44.449)
Λοιπά έσοδα	15	40.000	2.995
Προβλέψεις απομείωσης	5,6	(43.195)	-
Λειτουργικές ζημιές		(20.432)	(41.454)
Χρηματοοικονομικά έξοδα μισθώσεων	12	(327)	-
Ζημιές προ φόρων		(20.759)	(41.454)
Φόρος εισοδήματος	16	(21.292)	10.828
Καθαρές ζημιές χρήσης		(42.051)	(30.626)
Λοιπά συνολικά εισοδήματα / (ζημιές) της χρήσης, καθαρά από φόρους		-	-
Συγκεντρωτικές συνολικές ζημιές της χρήσης, μετά από φόρους		(42.051)	(30.626)

Οι σημειώσεις στις σελίδες 11 έως 33 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Κατάσταση μεταβολής ιδίων κεφαλαίων

	Σημ.	Μετοχικό κεφάλαιο	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2018		177.000	(128.095)	48.905
Καθαρές ζημίες χρήσης		-	(30.626)	(30.626)
Λοιπά συνολικά εισοδήματα / (ζημίες)		-	-	-
Συνολικές συγκεντρωτικές ζημίες		-	(30.626)	(30.626)
Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου	11	20.000	(220)	19.780
Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2018		197.000	(158.942)	38.058
Καθαρές ζημίες χρήσης		-	(42.051)	(42.051)
Λοιπά συνολικά εισοδήματα / (ζημίες)		-	-	-
Συνολικές συγκεντρωτικές ζημίες		-	(42.051)	(42.051)
Μείωση Μετοχικού Κεφαλαίου	11	(105.000)	105.000	-
Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου	11	20.000	(220)	19.780
Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2019		112.000	(96.213)	15.787

Οι σημειώσεις στις σελίδες 11 έως 33 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Κατάσταση ταμειακών ροών

		Χρήση που έληξε την	
		Σημ. 31 Δεκεμβρίου 2019	31 Δεκεμβρίου 2018
		(20.759)	(41.454)
Ζημίες προ φόρων			
Προσαρμογές για:			
Μεταβολή πρόβλεψης δαπανών	13	(21.300)	23.200
Πρόβλεψη απομείωσης	5,6	43.195	-
Αποσβέσεις δικαιωμάτων χρήσης παγίων	6	2.160	-
Τόκοι μισθώσεων	12	327	-
Σύνολο		3.623	(18.254)
Μεταβολές Κεφαλαίου κίνησης			
Αύξηση πελατών και λοιπών απαιτήσεων	9	(18.352)	(1.695)
Μείωση προμηθευτών και λοιπών υποχρεώσεων	13	(1.546)	(1.829)
Σύνολο		(19.898)	(3.524)
Καθαρές ταμειακές εκροές από λειτουργικές δραστηριότητες		(16.275)	(21.778)
Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες			
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	11	19.780	19.780
Πληρωμή υποχρεώσεων μίσθωσης	12	(2.300)	-
Καθαρές ταμειακές εισροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες		17.480	19.780
Καθαρή αύξηση/ (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		1.205	(1.999)
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή της χρήσης			
		9.672	11.671
Αύξηση/ (Μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		1.205	(1.999)
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος της χρήσης		10.877	9.672

Οι σημειώσεις στις σελίδες 11 έως 33 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

1 Γενικές πληροφορίες

Η Εταιρεία ΕΛΠΕ ΛΑΡΚΟ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΟΚΚΙΝΟΥ Α.Ε. (η «Εταιρεία») ιδρύθηκε στις 18/10/2011. Κατά την ημερομηνία δημοσίευσης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων η μετοχική σύνθεση είχε ως εξής: ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΠΕΤΡΕΛΑΙΑ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΕΣ ΠΗΓΕΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ κατά 51% και ΛΑΡΚΟ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ κατά 49%.

Σκοπός και αντικείμενο της Εταιρείας είναι η κατασκευή και λειτουργία ενός ή περισσότερων φωτοβολταϊκών σταθμών παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας ή άλλων μονάδων παραγωγής ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές στην Ελλάδα ή στο εξωτερικό, η παραγωγή και διάθεση ηλεκτρικής ενέργειας από τις εν λόγω μονάδες και γενικότερα η επένδυση των κεφαλαίων της Εταιρείας σε μονάδες παραγωγής ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές ή γενικά σε επιχειρήσεις που επιδιώκουν οποιονδήποτε από τους αναφερόμενους σκοπούς του άρθρου 3 του καταστατικού της Εταιρείας, συμπεριλαμβανομένης της αγοράς και πώλησης αυτών με οποιονδήποτε τρόπο καθώς και κάθε άλλη συναφή με τις ανωτέρω δραστηριότητες λειτουργία, συναλλαγή ή υπηρεσία.

Κατά την χρήση 2019, η Εταιρεία επανεξέτασε την βιωσιμότητα των δύο (2) έργων υπό ανάπτυξη που διαθέτει και προχώρησε σε σχηματισμό πρόβλεψης απομείωσης. Συγκεκριμένα για τα έργα α) Φωτοβολταϊκός σταθμός ισχύος 20 MW στη θέση Μαγούλα Βοιωτίας και β) Υβριδικός σταθμός (Αιολικό και Μικρό Υδροηλεκτρικό) ισχύος 4 MW, στη θέση Παγώντας Εύβοιας.

Η Εταιρεία εδρεύει στην Ελλάδα, στη διεύθυνση Γραβιάς 4Α, 151 25 Μαρούσι.

Οι λογιστικές αρχές που εφαρμόστηκαν όσον αφορά τον υπολογισμό και αναγνώριση των λογιστικών μεγεθών είναι οι ίδιες που εφαρμόζονται και στις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του Ομίλου Ελληνικά Πετρέλαια της 31 Δεκεμβρίου 2019.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για τη χρήση 2019 εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο στις 24 Ιουνίου 2020. Οι Μέτοχοι της Εταιρείας έχουν τη δυνατότητα να τροποποιήσουν τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις μετά τη δημοσίευσή τους.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Ελληνικά Πετρέλαια Α.Ε. Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις βρίσκονται στη διάθεση των χρηστών, στην ηλεκτρονική διεύθυνση της Εταιρείας www.helpe-larco-kokkinou.gr.

Κατά τις χρήσεις 2019 και 2018, η Εταιρεία δεν απασχόλησε προσωπικό.

2 Σύνοψη Σημαντικών Λογιστικών Πολιτικών

Οι λογιστικές πολιτικές που υιοθετήθηκαν για την σύνταξη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων παρουσιάζονται κατωτέρω. Οι πολιτικές αυτές έχουν εφαρμοσθεί συστηματικά για όλες τις περιόδους που παρουσιάζονται εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2019 έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ), όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (ΣΔΛΠ) και έχουν εγκριθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση («Ε.Ε») και παρουσιάζουν την χρηματοοικονομική θέση, τα αποτελέσματα και τις ταμειακές ροές της Εταιρείας με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους.

Κατά την διάρκεια της χρήσης η Διοίκηση της Εταιρείας επανεκτίμησε την βιωσιμότητα των έργων υπό εκτέλεση που είχε στην κατοχή της και στηριζόμενη στον στρατηγικό σχεδιασμό έκρινε ότι δεν υπάρχει προοπτική για ολοκλήρωση και λειτουργία των εν λόγω υπό εκτέλεση έργων καθώς εκτίμησε ότι δεν μπορούν να αποδώσουν τα αναμενόμενα έσοδα και δεν αποτελούν συμφέρουσα επένδυση για την Εταιρεία. Σε συνέχεια της ανωτέρω επαναξιολόγησης η Διοίκηση της Εταιρείας εκτιμά ότι θα προχωρήσει στην εκκαθάριση της Εταιρείας. Ως εκ τούτου, εκτιμά ότι η κατάλληλη μέθοδος σύνταξης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2019 είναι η αρχή της ρευστοποιήσιμης αξίας.

Λόγω της σύνταξης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας σύμφωνα με την αρχή της ρευστοποιήσιμης αξίας, το αποτέλεσμα της Εταιρείας επιβαρύνθηκε με το ποσό των €24.487. Πιο συγκεκριμένα, η Εταιρεία προχώρησε στην απομείωση του κόστους που είχε πραγματοποιηθεί και κεφαλαιοποιηθεί μέχρι και την 31 Δεκεμβρίου 2019 για τα εν λόγω έργα συνολικού ποσού €35.093 (Σημ. 5). Επιπλέον, απομείωσε πλήρως το κονδύλι «Δικαιώματα χρήσης παγίων» ποσού €8.102 (Σημ. 6) καθώς δεν αναμένει μελλοντικά οικονομικά οφέλη. Προχώρησε στον αντιλογισμό της σχετικής πρόβλεψης για τα τέλη

διατήρησης αδειών της χρήσης 2018 ποσού €20.000 καθώς επίσης στην μη διενέργεια πρόβλεψης για τα αντίστοιχα τέλη της χρήσης 2019 αντίστοιχου ποσού όπως και στην αναγνώριση πόσου €20.000 ως λοιπά έσοδα λόγω επιστροφής από την αρμόδια αρχή των σχετικών τελών τα οποία αφορούσαν την χρήση 2017 και επεστράφησαν στην Εταιρεία την χρήση 2020 (Σημ. 14 και Σημ. 15). Τέλος η Εταιρεία προχώρησε στην διαγραφή της αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης η οποία είχε σχηματιστεί κατά την διάρκεια της προηγούμενης χρήσης ποσού €21.292 ως μη ανακτήσιμη (Σημ. 8).

Στις 31 Δεκεμβρίου 2018 τα ίδια κεφάλαια της Εταιρείας είχαν καταστεί μικρότερα του 50% του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου και ως εκ τούτου συνέτρεχαν λόγοι εφαρμογής του άρθρου 47 του Κ.Ν. 2190/1920, όπως ίσχυε έως 31 Δεκεμβρίου 2018 καθώς και του άρθρου 119 παράγραφος 4 του Ν.4548/2018, ο οποίος τέθηκε σε ισχύ την 1η Ιανουαρίου 2019. Η Γενική Συνέλευση των Μετόχων που πραγματοποιήθηκε στις 28 Ιουνίου 2019 αποφάσισε την υιοθέτηση κατάλληλων μέτρων, ώστε να εναρμονιστεί με τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας.

Πιο συγκεκριμένα προχώρησε σε μείωση μετοχικού κεφαλαίου με ακύρωση 10.500 μετοχών ονομαστικής αξίας €10,00 εκάστης, συνολικού ύψους €105.000 με σκοπό τον ισόποσο συμψηφισμό ζημιών, καθώς και σε αύξηση ύψους €20.000 με έκδοση 20.000 μετοχών ονομαστικής αξίας €10,00 εκάστης.

Ωστόσο κατά την 31η Δεκεμβρίου 2019 τα ίδια κεφάλαια της Εταιρείας είχαν καταστεί εκ νέου μικρότερα του 50% του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου και ως εκ τούτου συντρέχουν λόγοι εφαρμογής του άρθρου 119 παράγραφος 4 του Ν.4548/2018. Η Διοίκηση της Εταιρείας υποχρεούται να θέσει το εν λόγω θέμα προς συζήτηση και να αποφασίσει στην επόμενη Γενική Συνέλευση των Μετόχων την υιοθέτηση κατάλληλων μέτρων, ώστε να εναρμονιστεί με τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας. Μέχρι να εκδοθεί οριστική απόφαση για την εκκαθάριση της Εταιρείας και προκειμένου να εναρμονιστεί η Εταιρεία με τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας, η Διοίκηση της Εταιρείας θα προτείνει στην Γενική Συνέλευση των Μετόχων την μείωση του μετοχικού κεφαλαίου με συμψηφισμό ζημιών.

Τα χρηματοοικονομικά μεγέθη που παρουσιάζονται σε αυτές τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις εκφράζονται σε Ευρώ εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά.

Η προετοιμασία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ, απαιτεί τη χρήση ορισμένων σημαντικών λογιστικών εκτιμήσεων και παραδοχών, καθώς και την κρίση της Διοίκησης σχετικά με τη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών πολιτικών. Σημαντικές παραδοχές από τη Διοίκηση για την εφαρμογή των λογιστικών μεθόδων της Εταιρείας αναφέρονται στη Σημ. 4. Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις στις οποίες προβαίνει η Διοίκηση αξιολογούνται συνεχώς και βασίζονται σε εμπειρικά δεδομένα και άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων των προσδοκιών για μελλοντικά γεγονότα που θεωρούνται αναμενόμενα υπό εύλογες συνθήκες.

2.2 Αλλαγές σε πρότυπα και διερμηνείες

(α) Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες τα οποία έχουν υιοθετηθεί από την Εταιρεία.

Οι λογιστικές αρχές βάσει των οποίων συντάχθηκαν οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις, είναι συνεπείς με αυτές που χρησιμοποιήθηκαν για τη σύνταξη των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων της χρήσης που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2018, και έχουν εφαρμοστεί με συνέπεια σε όλες τις περιόδους που παρουσιάζονται, πλην των κάτωθι αναφερόμενων τροποποιήσεων, οι οποίες υιοθετήθηκαν από την Εταιρεία κατά την 1 Ιανουαρίου 2019.

Η Εταιρεία εφάρμοσε για πρώτη φορά το ΔΠΧΑ 16 Μισθώσεις. Η φύση και η επίδραση αυτών των αλλαγών αναλύονται παρακάτω, σύμφωνα με τις απαιτήσεις των ΔΠΧΑ. Διάφορες άλλες τροποποιήσεις και ερμηνείες εφαρμόστηκαν για πρώτη φορά κατά το 2019, αλλά δεν είχαν σημαντικές επιπτώσεις στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις για το έτος που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2019.

- **ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις».** Το ΔΠΧΑ 16 αντικαθιστά την υπάρχουσα λογιστική αντιμετώπιση των μισθώσεων βάσει των ΔΛΠ 17 Μισθώσεις, ΕΔΔΠΧΑ 4 Προσδιορισμός των συμφωνιών που περιέχουν μίσθωση, SIC 15 Λειτουργικές Μισθώσεις – Κίνητρα και SIC 27 Αξιολόγηση συναλλαγών που έχουν τη νομική μορφή μίσθωσης. Το ΔΠΧΑ 16 καθορίζει τις αρχές για την αναγνώριση, επιμέτρηση, παρουσίαση και γνωστοποίηση των μισθώσεων και απαιτεί από τον μισθωτή να αναγνωρίζει όλες τις μισθώσεις στις χρηματοοικονομικές του καταστάσεις, με ένα ενιαίο λογιστικό πλαίσιο, με ορισμένες εξαιρέσεις.

Η Εταιρεία εφάρμοσε για πρώτη φορά το ΔΠΧΑ 16 την 1 Ιανουαρίου 2019 χρησιμοποιώντας την τροποποιημένη αναδρομική προσέγγιση, βάσει της οποίας η αναδρομική επίδραση της εφαρμογής του προτύπου καταχωρήθηκε την ημερομηνία αυτή. Τα συγκριτικά στοιχεία δεν έχουν επαναδιατυπωθεί.

Η Εταιρεία χρησιμοποίησε την εξαίρεση που παρέχεται από το πρότυπο αναφορικά με τον προσδιορισμό των μισθώσεων. Αυτό πρακτικά σημαίνει πως εφάρμοσε τις απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 16 σε όλες τις συμβάσεις που ήταν σε ισχύ κατά την 1 Ιανουαρίου 2019 και είχαν αναγνωρισθεί ως μισθώσεις με βάση το ΔΛΠ 17 και την ΕΔΔΠΧΑ 4. Επιπλέον η Εταιρεία χρησιμοποιεί τις εξαιρέσεις του προτύπου για τις μισθώσεις παγίων διάρκειας μικρότερης των 12 μηνών, οι οποίες δεν περιλαμβάνουν δικαιώματα προαίρεσης αγοράς, καθώς και για τις μισθώσεις παγίων χαμηλής αξίας. Τέλος η Εταιρεία εφαρμόζει ενιαίο προεξοφλητικό επιτόκιο σε κάθε κατηγορία μισθώσεων με παρόμοια χαρακτηριστικά (όπως μισθώσεις με αντίστοιχη διάρκεια, για παρόμοια πάγια και σε αντίστοιχο οικονομικό περιβάλλον).

Η επίδραση της εφαρμογής του ΔΠΧΑ 16 κατά την 1 Ιανουαρίου 2019 (αύξηση/(μείωση)) έχει ως εξής:

	Σημ.	1 Ιανουαρίου 2019
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		
Δικαιώματα χρήσης παγίων	6	10.262
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Υποχρεώσεις μισθώσεων	12	10.262
Λειτουργικές μισθώσεις την 31 Δεκεμβρίου 2018		10.795
Σταθμισμένο μέσο επιτόκιο προεξόφλησης 1 Ιανουαρίου 2019		3,56%
Προεξοφλημένο υπόλοιπο λειτουργικών μισθώσεων 1 Ιανουαρίου 2019		10.410
Λοιπές κινήσεις		(148)
Υποχρεώσεις μισθώσεων 1 Ιανουαρίου 2019		10.262

α) Φύση της επίδρασης της εφαρμογής του ΔΠΧΑ 16

Η Εταιρεία έχει συμβάσεις μίσθωσης για ακίνητα. Προγενέστερα της υιοθέτησης του ΔΠΧΑ 16, η Εταιρεία ως μισθωτής, ταξινομούσε τις μισθώσεις είτε ως χρηματοδοτικές (όπου Εταιρεία διατηρούσε ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη της ιδιοκτησίας), είτε ως λειτουργικές. Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις κεφαλαιοποιούνταν με την έναρξη της μίσθωσης στη χαμηλότερη μεταξύ της εύλογης αξίας του παγίου στοιχείου και της παρούσας αξίας των ελάχιστων μισθωμάτων. Κάθε μίσθωμα επιμεριζόταν μεταξύ της υποχρέωσης και των χρηματοοικονομικών εξόδων. Το μέρος του κόστους χρηματοδότησης της μίσθωσης που αντιστοιχούσε σε τόκους αναγνωριζόταν στα αποτελέσματα χρήσης κατά τη διάρκεια της μίσθωσης, ενώ οι αντίστοιχες υποχρεώσεις από μισθώματα, απεικονίζονταν στα «Δάνεια». Μισθώσεις όπου ένα σημαντικό μέρος των κινδύνων και των οφελών της ιδιοκτησίας διατηρούνταν από τον εκμισθωτή ταξινομούσανταν ως λειτουργικές μισθώσεις και δεν κεφαλαιοποιούνταν, ενώ οι πληρωμές για λειτουργικές μισθώσεις αναγνωριζόταν στα αποτελέσματα χρήσης αναλογικά κατά τη διάρκεια της μίσθωσης. Τυχόν προπληρωθέντα μισθώματα περιλαμβάνονταν στους «Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις», ενώ τα δεδουλευμένα μισθώματα περιλαμβάνονταν στους «Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις».

Κατά την υιοθέτηση του ΔΠΧΑ 16, η Εταιρεία εφάρμοσε ένα ενιαίο λογιστικό πλαίσιο για όλες τις μισθώσεις, εκτός από κάποιες εξαιρέσεις για τις μισθώσεις χαμηλής αξίας. Το πρότυπο παρέχει συγκεκριμένες απαιτήσεις μετάβασης καθώς και πρακτικές διευκλύνσεις, οι οποίες εφαρμόστηκαν από την Εταιρεία.

- Μισθώσεις που προηγουμένως ταξινομούσανταν ως χρηματοδοτικές.

Η Εταιρεία δεν είχε συμβάσεις για μισθώσεις που ήταν ταξινομημένες ως χρηματοδοτικές κατά την 1 Ιανουαρίου 2019.

- Μισθώσεις που προηγουμένως ταξινομούσανταν ως λειτουργικές.

Η Εταιρεία αναγνώρισε δικαιώματα χρήσης παγίων και υποχρεώσεις για τις μισθώσεις αυτές που προηγουμένως ταξινομούσανταν ως λειτουργικές, εκτός από τις μισθώσεις χαμηλής αξίας. Το δικαίωμα χρήσης παγίου αναγνωρίστηκε ως ίσο με την υποχρέωση μίσθωσης, προσαρμοσμένο κατά το ποσό τυχόν προπληρωμένου ποσού μίσθωσης που σχετίζεται με τη μίσθωση που αναγνωρίστηκε στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης αμέσως πριν την ημερομηνία αρχικής εφαρμογής. Η υποχρέωση μίσθωσης

αναγνωρίστηκε ως η παρούσα αξία των υπολειπόμενων πληρωμών, προεξοφλημένης με το κόστος επιπρόσθετου δανεισμού κατά την ημερομηνία της αρχικής εφαρμογής.

Η Εταιρεία εφάρμοσε τις πρακτικές διευκόλυνσης όπως παρακάτω:

- Χρησιμοποίησε ένα ενιαίο προεξοφλητικό επιτόκιο για χαρτοφυλάκια μισθώσεων με παρόμοια χαρακτηριστικά.
- Αξιολόγησε την ύπαρξη επαχθών συμβάσεων, αμέσως πριν την ημερομηνία αρχικής εφαρμογής.
- Εξαιρέσε τις αρχικές άμεσες δαπάνες, από την επιμέτρηση των δικαιωμάτων χρήσης παγίων κατά την ημερομηνία αρχικής εφαρμογής.
- Αξιολόγησε, με βάση την προγενέστερη εμπειρία, τη διάρκεια των μισθώσεων των οποίων η σύμβαση περιλαμβάνει όρο επέκτασης ή λύσης.

Η επίδραση της εφαρμογής του ΔΠΧΑ 16 στην κατάσταση συνολικών εισοδημάτων, για τη χρήση που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2019 είναι:

	Σημ.	Έτος που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2019
Μείωση στα λειτουργικά έξοδα και στο κόστος πωληθέντων		2.300
Αποσβέσεις δικαιωμάτων χρήσης παγίων	6	(2.160)
Χρηματοοικονομικό κόστος δικαιωμάτων μισθώσεων	12	(327)
Σύνολο κόστους μισθώσεων μετά την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 16		(2.487)
Καθαρή μείωση στα κέρδη προ φόρων		(187)

β) Σύνοψη νέων λογιστικών πολιτικών

Παρακάτω παρατίθενται οι νέες λογιστικές πολιτικές της Εταιρείας κατά την υιοθέτηση του ΔΠΧΑ 16, που ισχύουν από την ημερομηνία αρχικής εφαρμογής:

- Δικαιώματα χρήσης παγίων

Η Εταιρεία αναγνωρίζει δικαιώματα χρήσης παγίων στην έναρξη της μίσθωσης (την ημερομηνία που το περιουσιακό στοιχείο είναι διαθέσιμο προς χρήση). Τα δικαιώματα χρήσης παγίων επιμετρούνται στο κόστος τους, μειωμένο κατά τη συσσωρευμένη απόσβεση και την απομείωση της αξίας τους και προσαρμοσμένο κατά την επαναμέτρηση των αντίστοιχων υποχρεώσεων μισθώσεων. Το κόστος των δικαιωμάτων χρήσης παγίων συμπεριλαμβάνει το ποσό των υποχρεώσεων μισθώσεων που έχουν αναγνωριστεί, τις αρχικές άμεσα συνδεδεμένες σχετικές δαπάνες και τις πληρωμές μισθώσεων που έγιναν την ή πριν την ημερομηνία έναρξης, μειωμένες κατά το ποσό των προσφερόμενων εκπτώσεων ή άλλων κινήτρων. Εκτός των περιπτώσεων όπου είναι σχετικά βέβαιο ότι το μισθωμένο πάγιο θα περιέλθει στην κατοχή της Εταιρείας στο τέλος της σύμβασης μίσθωσης, τα αναγνωρισμένα δικαιώματα χρήσης παγίων αποσβένονται με τη σταθερή μέθοδο κατά τη μικρότερη διάρκεια μεταξύ της ωφέλιμης ζωής του υποκείμενου παγίου και των όρων της σύμβασης μίσθωσης. Τα δικαιώματα χρήσης παγίων υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους είτε κάθε ένα ξεχωριστά, είτε ως μονάδα δημιουργίας ταμειακών ροών.

- Υποχρεώσεις μισθώσεων

Κατά την έναρξη της μίσθωσης, η Εταιρεία αναγνωρίζει υποχρεώσεις μισθώσεων ίσες με την παρούσα αξία των μισθωμάτων κατά τη συνολική διάρκεια της σύμβασης μίσθωσης. Οι πληρωμές συμπεριλαμβάνουν τα συμβατικά σταθερά μισθώματα, μειωμένα κατά το ποσό των προσφερόμενων επιδοτήσεων, μεταβλητά μισθώματα που εξαρτώνται από κάποιον δείκτη, καθώς και ποσά για πληρωμές υπολειμματικής αξίας που αναμένεται να πληρωθούν. Τα μισθώματα επίσης περιλαμβάνουν την τιμή εξάσκησης ενός δικαιώματος αγοράς, που είναι σχετικά βέβαιο να εξασκηθεί από την Εταιρεία και πληρωμές κυρώσεων λύσης της μίσθωσης, αν οι όροι σύμβασης δείχνουν με σχετική βεβαιότητα ότι η Εταιρεία θα εξασκήσει το δικαίωμα για λύση. Τα μεταβλητά μισθώματα που δεν εξαρτώνται από κάποιον δείκτη, αναγνωρίζονται ως έξοδο στην περίοδο που επέρχεται το γεγονός ή η συνθήκη και γίνεται η πληρωμή.

Για να υπολογίσει την παρούσα αξία των πληρωμών, η Εταιρεία χρησιμοποιεί το κόστος επιπρόσθετου δανεισμού κατά την ημερομηνία έναρξης της μίσθωσης, εάν το πραγματικό επιτόκιο δεν προσδιορίζεται ευθέως από τη σύμβαση μίσθωσης. Μεταγενέστερα της έναρξης μίσθωσης, το ποσό των υποχρεώσεων μισθώσεων προσαυξάνεται με έξοδα τόκων και μειώνεται με τις πληρωμές μισθωμάτων που

πραγματοποιούνται. Επιπλέον, η λογιστική αξία των υποχρεώσεων μισθώσεων επαναμετράται εάν υπάρξει τροποποίηση σύμβασης, ή οποιαδήποτε αλλαγή στη διάρκεια της σύμβασης, στα σταθερά μισθώματα ή στην απόφαση εξαγοράς του περιουσιακού στοιχείου. Οι επαναμετρήσεις αυτές καταχωρούνται σε μια γραμμή στη σημείωση των δικαιωμάτων χρήσης παγίων ως μεταβολές.

- Βραχυχρόνιες μισθώσεις και μισθώσεις παγίων χαμηλής αξίας

Η Εταιρεία εφαρμόζει την εξαίρεση σχετικά με τις βραχυχρόνιες μισθώσεις (δηλαδή μισθώσεις διάρκειας μικρότερης ή ίσης των 12 μηνών, από την ημερομηνία έναρξης της σύμβασης μίσθωσης, όπου δεν υπάρχει το δικαίωμα αγοράς του περιουσιακού στοιχείου). Επίσης εφαρμόζει την εξαίρεση σχετικά με τα περιουσιακά στοιχεία χαμηλής αξίας (δηλαδή αξίας μικρότερης των πέντε χιλιάδων ευρώ). Πληρωμές μισθωμάτων για βραχυχρόνιες και χαμηλής αξίας μισθώσεις αναγνωρίζονται ως έξοδα με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

- Σημαντικές εκτιμήσεις στον προσδιορισμό της διάρκειας μισθώσεων με δικαίωμα ανανέωσης

Η Εταιρεία προσδιορίζει τη διάρκεια μίσθωσης ως τη συμβατική διάρκεια μίσθωσης, συμπεριλαμβανομένης της χρονικής περιόδου που καλύπτεται από α) δικαίωμα επέκτασης της μίσθωσης, εάν είναι σχετικά βέβαιο ότι το δικαίωμα θα εξασκηθεί ή από β) δικαίωμα λύσης της σύμβασης, εάν είναι σχετικά βέβαιο ότι το δικαίωμα δε θα εξασκηθεί.

Η Εταιρεία έχει το δικαίωμα για κάποιες μισθώσεις, να επεκτείνει τη διάρκεια της σύμβασης μίσθωσης. Η Εταιρεία αξιολογεί εάν υπάρχει σχετική βεβαιότητα ότι θα εξασκηθεί το δικαίωμα ανανέωσης, λαμβάνοντας υπόψη όλους τους σχετικούς παράγοντες που δημιουργούν οικονομικό κίνητρο, να εξασκήσει το δικαίωμα ανανέωσης. Μεταγενέστερα της ημερομηνίας έναρξης της μίσθωσης, η Εταιρεία επανεξετάζει τη διάρκεια της μίσθωσης, εάν υπάρξει ένα σημαντικό γεγονός ή αλλαγή στις συνθήκες που εμπίπτουν στον έλεγχο του και επηρεάζουν την επιλογή εξάσκησης (ή όχι) του δικαιώματος ανανέωσης (όπως για παράδειγμα μια αλλαγή στην επιχειρηματική στρατηγική της Εταιρείας).

Κατά το 2019, η Επιτροπή Διερμηνειών των ΔΠΧΑ (η «Επιτροπή») εξέδωσε μια περίληψη των αποφάσεων που λήφθηκαν στις δημόσιες συνεδριάσεις της για να αποσαφηνίσει τις διερμηνείες του ΔΠΧΑ 16 σχετικά με τα ακόλουθα θέματα:

- Προσδιορισμός διάρκειας μισθώσεων

Η Επιτροπή εξέδωσε απόφαση, σύμφωνα με την οποία κατά την εκτίμηση της έννοιας της μη σημαντικής ποινής, κατά την κατάρτιση των όρων μίσθωσης, η ανάλυση δεν πρέπει να καλύπτει μόνο την χρηματική ποινή που προβλέπεται στη σύμβαση, αλλά να χρησιμοποιεί μια ευρύτερη οικονομική εκτίμηση της ποινής έτσι ώστε να περιλαμβάνει όλες τις πιθανές οικονομικές εκροές που συνδέονται με την καταγγελία της σύμβασης. Η Εταιρεία εφαρμόζει αυτή την απόφαση και χρησιμοποιεί κρίση για την εκτίμηση της μίσθωσης, ιδιαίτερα στις περιπτώσεις όπου οι συμφωνίες δεν προβλέπουν προκαθορισμένη διάρκεια. Η Εταιρεία λαμβάνει υπόψη όλους τους σχετικούς παράγοντες που δημιουργούν οικονομικό κίνητρο για να ασκήσει είτε την ανανέωση είτε τον τερματισμό.

- Λογιστική αντιμετώπιση εκμισθωτή

Η Εταιρεία κατά την 31 Δεκεμβρίου 2019 δεν είχε ρόλο εκμισθωτή.

- *ΔΠΧΑ 9 (Τροποποίηση) «Δικαίωμα Προπληρωμής με Αρνητική Αποζημίωση».* Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα προπληρωμής που επιτρέπουν ή απαιτούν από ένα συμβαλλόμενο μέρος είτε να καταβάλει είτε να λάβει εύλογη αποζημίωση για την πρόωρη λήξη της σύμβασης (υπό την έννοια ότι από την πλευρά του κατόχου του περιουσιακού στοιχείου ενδέχεται να υπάρχει επιβάρυνση λόγω πρόωρης εξόφλησης) επιτρέπεται να επιμετρηθούν στο αποσβέσιμο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω της κατάστασης λοιπών συνολικών εισοδημάτων. Η τροποποίηση δεν έχει εφαρμογή για την Εταιρεία.
- *ΔΛΠ 28 (Τροποποιήσεις) «Μακροπρόθεσμες Συμμετοχές σε Συγγενείς Επιχειρήσεις και Κοινοπραξίες».* Οι τροποποιήσεις σχετίζονται με το κατά πόσο η επιμέτρηση (και κυρίως η απομείωση) των μακροπρόθεσμων συμμετοχών σε συγγενείς επιχειρήσεις και κοινοπραξίες, οι οποίες στην ουσία, αποτελούν μέρος της καθαρής επένδυσης στη συγγενή επιχείρηση ή στην κοινοπραξία, διέπονται από το ΔΠΧΑ 9, ΔΛΠ 28 ή ένα συνδυασμό των δύο προτύπων. Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν ότι μια οικονομική οντότητα εφαρμόζει το ΔΠΧΑ 9, προτού εφαρμόσει το ΔΛΠ 28, σε αυτές τις μακροπρόθεσμες συμμετοχές για τις οποίες δεν εφαρμόζεται η μέθοδος της καθαρής θέσης. Κατά την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9 η οικονομική οντότητα δεν λαμβάνει υπόψη τυχόν προσαρμογές στην λογιστική αξία των μακροπρόθεσμων συμμετοχών οι οποίες προκύπτουν από την εφαρμογή του ΔΛΠ 28. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν εφαρμογή για την Εταιρεία.

- *Διερμηνεία ΕΔΔΠΧΑ 23 «Αβεβαιότητα σχετικά με τις θεωρήσεις φόρου εισοδήματος».* Η διερμηνεία παρέχει καθοδήγηση για την αντιμετώπιση της αβεβαιότητας που εμπεριέχεται σε φορολογικούς χειρισμούς, κατά το λογιστικό χειρισμό των φόρων εισοδήματος. Η διερμηνεία παρέχει πρόσθετες διευκρινίσεις σχετικά με την εξέταση αβέβαιων φορολογικών θεωρήσεων μεμονωμένα ή από κοινού, την εξέταση των φορολογικών θεωρήσεων από τις φορολογικές αρχές, την κατάλληλη μέθοδο ώστε να αντικατοπτρίζεται η αβεβαιότητα της αποδοχής της θεώρησης από τις φορολογικές αρχές καθώς και την εξέταση των συνεπειών των αλλαγών στα πραγματικά περιστατικά και τις περιστάσεις.
- *ΔΛΠ 19 (Τροποποιήσεις) «Μεταβολή, περικοπή ή διακανονισμός προγράμματος καθορισμένων παροχών».* Οι τροποποιήσεις απαιτούν τις οντότητες να χρησιμοποιούν επικαιροποιημένες αναλογιστικές παραδοχές για τον προσδιορισμό του κόστους τρέχουσας απασχόλησης και του καθαρού τόκου για το υπόλοιπο της ετήσιας περιόδου αναφοράς, μετά την πραγματοποίηση μιας μεταβολής, περικοπής ή ενός διακανονισμού του προγράμματος καθορισμένων παροχών. Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν επίσης, πώς επηρεάζεται η εφαρμογή των απαιτήσεων του ανώτατου ορίου του περιουσιακού στοιχείου από το λογιστικό χειρισμό μιας μεταβολής, περικοπής ή ενός διακανονισμού του προγράμματος καθορισμένων παροχών. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν εφαρμογή για την Εταιρεία.
- Κύκλος ετήσιων αναβαθμίσεων των ΔΠΧΑ 2015 -2017, που αποτελεί μια συλλογή τροποποιήσεων των ΔΠΧΑ.
 - *ΔΠΧΑ 3 «Συνενώσεις επιχειρήσεων» και ΔΠΧΑ 11 «Σχήματα υπό κοινό έλεγχο».* Οι τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 3 διευκρινίζουν ότι όταν μια οικονομική οντότητα αποκτά τον έλεγχο μιας επιχείρησης που αποτελεί κοινή επιχείρηση, η οικονομική οντότητα επιμετρά εκ νέου τη συμμετοχή που προηγουμένως κατείχε στην επιχείρηση αυτή. Οι τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 11 διευκρινίζουν ότι όταν μια οικονομική οντότητα αποκτά από κοινού έλεγχο μιας επιχείρησης που αποτελεί κοινή επιχείρηση, η οικονομική οντότητα δεν επιμετρά εκ νέου τη συμμετοχή που προηγουμένως κατείχε στην επιχείρηση αυτή. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν εφαρμογή για την Εταιρεία.
 - *ΔΛΠ 12 «Φόροι εισοδήματος».* Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν ότι οι φορολογικές συνέπειες των πληρωμών για χρηματοοικονομικά μέσα που ταξινομούνται ως στοιχεία των ιδίων κεφαλαίων, θα πρέπει να αναγνωρίζονται ανάλογα με το πού οι συναλλαγές ή τα γεγονότα του παρελθόντος που δημιούργησαν τα διανεμητέα κέρδη έχουν αναγνωρισθεί. . Οι τροποποιήσεις δεν έχουν εφαρμογή για την Εταιρεία.
 - *ΔΛΠ 23 «Κόστος δανεισμού».* Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν την παράγραφο 14 του προτύπου ώστε, όταν ένα περιουσιακό στοιχείο που πληροί τις προϋποθέσεις είναι έτοιμο για τη χρήση για την οποία προορίζεται ή για πώληση και μέρος δανείου που λήφθηκε ειδικά για αυτό το περιουσιακό στοιχείο παραμένει ως ανοικτό υπόλοιπο κατά τη στιγμή εκείνη, το κόστος δανεισμού αυτό πρέπει να συμπεριληφθεί στα κεφάλαια που προέρχονται από γενικό δανεισμό. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν εφαρμογή για την Εταιρεία.

(β) Πρότυπα που έχουν εκδοθεί, αλλά δεν έχουν εφαρμογή στην παρούσα λογιστική περίοδο και δεν έχουν υιοθετηθεί νωρίτερα

Η Εταιρεία δεν έχει υιοθετήσει κάποιο από τα παρακάτω πρότυπα, διερμηνείες ή τροποποιήσεις τα οποία έχουν εκδοθεί αλλά δεν έχουν εφαρμογή στην παρούσα λογιστική περίοδο. Επιπλέον η Εταιρεία αξιολόγησε όλα τα πρότυπα και τις διερμηνείες ή τροποποιήσεις που έχουν εκδοθεί αλλά δεν είχαν εφαρμογή στην παρούσα περίοδο και κατέληξε ότι δεν θα υπάρξει σημαντική επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις από την εφαρμογή τους.

- *ΔΠΧΑ 10 (Τροποποίηση) «Ενοποιημένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις» και ΔΛΠ 28 «Επενδύσεις σε Συγγενείς επιχειρήσεις και Κοινοπραξίες: Πώληση ή εισφορά περιουσιακών στοιχείων μεταξύ ενός επενδυτή και της συγγενούς του εταιρείας ή της κοινοπραξίας του».* Οι τροποποιήσεις αντιμετωπίζουν μια αναγνωρισμένη ασυνέπεια μεταξύ των απαιτήσεων του ΔΠΧΑ 10 και εκείνες του ΔΛΠ 28, για την αντιμετώπιση της πώλησης ή της εισφοράς των περιουσιακών στοιχείων μεταξύ του επενδυτή και της συγγενούς του εταιρείας ή της κοινοπραξίας του. Η κύρια συνέπεια των τροποποιήσεων είναι ότι ένα πλήρες κέρδος ή η ζημία αναγνωρίζεται όταν η συναλλαγή περιλαμβάνει μια επιχείρηση (είτε στεγάζεται σε μια θυγατρική είτε όχι). Ένα μερικό κέρδος ή η ζημία αναγνωρίζεται όταν η συναλλαγή περιλαμβάνει στοιχεία ενεργητικού που δεν συνιστούν επιχείρηση, ακόμη και αν τα στοιχεία αυτά στεγάζονται σε θυγατρική. Το Δεκέμβριο του 2015 το ΣΔΔΠ ανέβαλε επ' αόριστο την ημερομηνία εφαρμογής της τροποποίησης αυτής, αναμένοντας το αποτέλεσμα του έργου του για τη μέθοδο της καθαρής θέσης. Οι

τροποποιήσεις δεν έχουν ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η τροποποίηση δεν έχει εφαρμογή για την Εταιρεία.

- *«Εννοιολογικό πλαίσιο Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς».* Το ΣΔΛΠ εξέδωσε το αναθεωρημένο εννοιολογικό πλαίσιο για τη χρηματοοικονομική πληροφόρηση στις 29 Μαρτίου 2018. Το εννοιολογικό πλαίσιο καθορίζει ένα ολοκληρωμένο σύνολο εννοιών για τη χρηματοοικονομική πληροφόρηση. Οι έννοιες αυτές συμβάλλουν στον καθορισμό προτύπων, την καθοδήγηση των συντακτών για την ανάπτυξη συνεπών λογιστικών πολιτικών και την υποστήριξη στην προσπάθεια τους να κατανοήσουν και να ερμηνεύσουν τα πρότυπα. Το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε επίσης ένα συνοδευτικό έγγραφο, τροποποιήσεις στις παραπομπές του εννοιολογικού πλαισίου, το οποίο καθορίζει τις τροποποιήσεις των προτύπων που επηρεάζονται προκειμένου να επικαιροποιηθούν οι αναφορές στο αναθεωρημένο εννοιολογικό πλαίσιο. Στόχος του εγγράφου είναι η υποστήριξη της μετάβασης στο αναθεωρημένο εννοιολογικό πλαίσιο ΔΠΧΑ για τις εταιρείες που υιοθετούν το εννοιολογικό πλαίσιο για να αναπτύξουν λογιστικές πολιτικές όταν κανένα πρότυπο ΔΠΧΑ δεν κάνει αναφορά. Για τους συντάκτες που αναπτύσσουν λογιστικές πολιτικές βάσει του εννοιολογικού πλαισίου, ισχύει για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2020.
- *ΔΠΧΑ 3 Συνενώσεις Επιχειρήσεων (Τροποποιήσεις):* Το ΣΔΛΠ εξέδωσε τροποποιήσεις αναφορικά με τον ορισμό μιας Επιχείρησης (τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 3) με σκοπό την επίλυση των δυσκολιών που προκύπτουν όταν μια οικονομική οντότητα προσδιορίζει εάν έχει αποκτήσει μια επιχείρηση ή μια ομάδα περιουσιακών στοιχείων. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για συνενώσεις επιχειρήσεων για τις οποίες η ημερομηνία απόκτησης αρχίζει την ή μετά την έναρξη της πρώτης ετήσιας λογιστικής περιόδου που αρχίζει την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2020 και για απόκτηση περιουσιακών στοιχείων που συμβαίνουν την ή μετά την έναρξη αυτής της περιόδου, ενώ επιτρέπεται νωρίτερη εφαρμογή. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν εφαρμογή για την Εταιρεία.
- *ΔΛΠ 1 Παρουσίαση των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων και ΔΛΠ 8 Λογιστικές πολιτικές, αλλαγές στις λογιστικές εκτιμήσεις και λάθη: Ορισμός της σημαντικότητας (Τροποποιήσεις):* Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2020 ενώ επιτρέπεται νωρίτερη εφαρμογή. Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν τον ορισμό της σημαντικότητας και τον τρόπο με τον οποίο θα πρέπει να εφαρμοστεί. Ο νέος ορισμός αναφέρει πως «πληροφόρηση θεωρείται σημαντική εφόσον όταν παραλείπεται, αποκρύπτεται ή είναι ανακριβής, εύλογα αναμένεται να επηρεάσει τις αποφάσεις των κύριων χρηστών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, που λαμβάνουν με βάση αυτές τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, οι οποίες παρέχουν οικονομική πληροφόρηση για τη συγκεκριμένη οντότητα». Επιπλέον, βελτιώθηκαν οι εξηγήσεις που συνοδεύουν τον ορισμό της σημαντικότητας. Οι τροποποιήσεις διασφαλίζουν ότι ο ορισμός της σημαντικότητας είναι συνεπής σε όλα τα πρότυπα των ΔΠΧΑ. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.
- *ΔΠΧΑ 9, ΔΛΠ 39 και ΔΠΧΑ 7 (Τροποποιήσεις) “Αναμόρφωση επιτοκίων αναφοράς”:* Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2020 ενώ επιτρέπεται νωρίτερη εφαρμογή. Οι τροποποιήσεις αλλάζουν ορισμένες απαιτήσεις σχετικά με τη λογιστική αντιστάθμισης κινδύνου ώστε να παρέχουν διευκόλυνση σχετικά με τις πιθανές επιπτώσεις της αβεβαιότητας που θα προκαλέσει η αλλαγή των επιτοκίων αναφοράς. Επιπλέον, οι τροποποιήσεις απαιτούν από τις εταιρείες να παρέχουν πρόσθετες πληροφορίες στους επενδυτές σχετικά με τις σχέσεις αντιστάθμισής τους, οι οποίες επηρεάζονται άμεσα από αυτές τις αβεβαιότητες.
- *ΔΛΠ 1 “Παρουσίαση των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων: Ταξινόμηση των Υποχρεώσεων ως Βραχυπρόθεσμες ή Μακροπρόθεσμες (Τροποποιήσεις)”:* Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2022 ενώ επιτρέπεται νωρίτερη εφαρμογή. Οι τροποποιήσεις έχουν στόχο την επίτευξη συνέπειας στην εφαρμογή των απαιτήσεων του προτύπου, βοηθώντας τις εταιρείες να καθορίσουν κατά πόσο ο δανεισμός και οι λοιπές υποχρεώσεις με αβέβαιη ημερομηνία διακανονισμού ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμες ή μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις, στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης. Οι τροποποιήσεις επηρεάζουν την παρουσίαση των υποχρεώσεων στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης, ενώ δεν τροποποιούν τις υφιστάμενες απαιτήσεις αναφορικά με την επιμέτρηση ή το χρόνο αναγνώρισης ενός περιουσιακού στοιχείου, υποχρέωσης, εσόδου ή εξόδου ή τις γνωστοποιήσεις επί των στοιχείων αυτών. Επίσης, οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν τις απαιτήσεις ταξινόμησης για το δανεισμό, τον οποίο μπορεί να διακανονήσει μία εταιρεία εκδίδοντας συμμετοχικούς τίτλους. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

2.3 Συναλλαγματικές μετατροπές

Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα αναφοράς

Τα στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας καταχωρούνται με βάση το κύριο νόμισμα του χρηματοοικονομικού περιβάλλοντος, στο οποίο η Εταιρεία λειτουργεί («λειτουργικό νόμισμα»). Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, που είναι το λειτουργικό νόμισμα και το νόμισμα αναφοράς της Εταιρείας.

2.4 Ενσώματα πάγια

Τα ενσώματα πάγια περιλαμβάνουν πάγια υπό εκτέλεση. Κατά την αρχική αναγνώριση, τα ενσώματα πάγια επιμετρούνται στο κόστος κτήσεως. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτέες δαπάνες για την απόκτηση των περιουσιακών στοιχείων. Μεταγενέστερα, τα ενσώματα πάγια επιμετρούνται στο κόστος κτήσεως μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν απομείωση. Μεταγενέστερες δαπάνες καταχωρούνται σε επαύξηση της λογιστικής αξίας των ενσωμάτων παγίων ή ως ξεχωριστό πάγιο μόνον εάν είναι πιθανό ότι μελλοντικά χρηματοοικονομικά οφέλη σχετιζόμενα με το πάγιο θα εισρεύσουν στην Εταιρεία και το κόστος τους μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα. Το αναπόσβεστο υπόλοιπο των παγίων που έχουν αντικατασταθεί αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα.

Το κόστος επισκευών και συντηρήσεων αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα όταν πραγματοποιείται.

Οι ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση αφορούν κυρίως δαπάνες που σχετίζονται με την κατασκευή αιολικών και φωτοβολταϊκών πάρκων για τα οποία η Εταιρεία κατέχει τις σχετικές από τη νομοθεσία άδειες ή βρίσκονται στην διαδικασία έκδοσής τους και αναγνωρίζονται στο κόστος τους. Το κόστος περιλαμβάνει το κόστος κατασκευής, αμοιβές τρίτων καθώς και άλλες άμεσες με τα υπό ανάπτυξη έργα δαπάνες. Οι ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση δεν αποσβένονται καθώς τα πάγια που αφορούν δεν είναι διαθέσιμα προς χρήση.

Οι υπολειμματικές αξίες και η ωφέλιμη ζωή των ενσωμάτων παγίων επανεξετάζονται σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού και αναπροσαρμόζονται, εάν κριθεί απαραίτητο.

Όταν η λογιστική αξία των ενσωμάτων παγίων υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία, η διαφορά (απομείωση) καταχωρείται άμεσα ως έξοδο στα αποτελέσματα (Βλέπε Σημ. 2.5).

Το κόστος και οι συσσωρευμένες αποσβέσεις των παγίων που αποσύρονται ή πωλούνται αφαιρείται από το υπόλοιπο των ενσωμάτων παγίων κατά το χρόνο της πώλησης ή απόσυρσης τους και τυχόν κέρδη ή ζημιές, που καθορίζονται κατόπιν σύγκρισης των εσόδων από την πώληση με τη λογιστική αναπόσβεστη αξία, περιλαμβάνονται στην κατάσταση συνολικών εισοδημάτων, σαν μέρος των λοιπών εσόδων/ (εξόδων).

2.5 Απομείωση αξίας μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού, η Εταιρεία εκτιμά κατά πόσον υφίστανται ενδείξεις απομείωσης. Εάν υπάρχουν ενδείξεις για απομείωση ή εάν απαιτείται ετήσιος έλεγχος απομείωσης του παγίου, τότε υπολογίζεται η ανακτήσιμη αξία του.

Τα περιουσιακά στοιχεία που έχουν απροσδιόριστη ωφέλιμη ζωή, δεν αποσβένονται και υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης ετησίως ή και συχνότερα εάν υπάρχουν συγκεκριμένα γεγονότα και ενδείξεις τα οποία να υποδεικνύουν πιθανή απομείωση των στοιχείων.

Τα περιουσιακά στοιχεία που αποσβένονται υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι η λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί. Ζημιά απομείωσης αναγνωρίζεται για το ποσό για το οποίο η λογιστική αξία του παγίου υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία του.

Η ανακτήσιμη αξία είναι η μεγαλύτερη αξία μεταξύ εύλογης αξίας, μειωμένης με το απαιτούμενο κόστος για την πώληση και αξίας χρήσεως (παρούσα αξία καθαρών χρηματοοικονομικών που αναμένεται να δημιουργηθούν με βάση την εκτίμηση της διοίκησης για τις μελλοντικές χρηματοοικονομικές και λειτουργικές συνθήκες). Για την εκτίμηση των ζημιών απομείωσης τα περιουσιακά στοιχεία εντάσσονται στις μικρότερες δυνατές μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών. Για τα μη χρηματοοικονομικά στοιχεία εκτιμάται σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού εάν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι ζημιές απομείωσης που έχουν αναγνωρισθεί κατά το παρελθόν είτε έχουν μειωθεί είτε δεν υφίστανται πλέον. Εάν υπάρξουν τέτοιες ενδείξεις, η Εταιρεία υπολογίζει την ανακτήσιμη αξία του παγίου ή της μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών (ΜΔΤΡ).

Ζημιές απομείωσης που είχαν αναγνωρισθεί κατά το παρελθόν αντιστρέφονται μόνο εφόσον έχουν αλλάξει οι εκτιμήσεις που χρησιμοποιήθηκαν κατά το χρόνο αναγνώρισης της ζημιάς. Η αντιστροφή της απομείωσης επιτρέπεται μέχρι το σημείο στο οποίο η λογιστική αξία του παγίου δεν υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία του, ούτε την λογιστική αξία του παγίου μείον τις αποσβέσεις εάν αυτό δεν είχε απομειωθεί τα προηγούμενα χρόνια.

2.6 Χρηματοοικονομικά μέσα

2.6.1 Αρχική Αναγνώριση και Επιμέτρηση

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ταξινομούνται, κατά την αρχική αναγνώριση, και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αποσβεσμένο κόστος, στην εύλογη αξία μέσω άλλων συνολικών εισοδημάτων (OCI) και στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων.

Η ταξινόμηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων κατά την αρχική αναγνώριση εξαρτάται από τα συμβατικά χαρακτηριστικά των ταμειακών ροών του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου και το επιχειρηματικό μοντέλο της Εταιρείας για τη διαχείριση τους. Με εξαίρεση τις εμπορικές απαιτήσεις που δεν περιέχουν σημαντική χρηματοοικονομική συνιστώσα ή για τις οποίες έχει εφαρμόσει την πρακτική σκοπιμότητας, η Εταιρεία αρχικά αποτιμά τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στην εύλογη αξία τους πλέον, στην περίπτωση ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου που δεν αποτιμάται μέσω αποτελεσμάτων, του κόστους συναλλαγής. Οι εμπορικές απαιτήσεις που δεν περιέχουν σημαντική χρηματοοικονομική συνιστώσα ή για τις οποίες η Εταιρεία έχει εφαρμόσει την πρακτική σκοπιμότητας, αποτιμώνται στην τιμή συναλλαγής που προσδιορίζεται σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 15.

Προκειμένου ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο να ταξινομηθεί και να αποτιμηθεί στο αποσβεσμένο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω των συνολικών εισοδημάτων, πρέπει από αυτά να προκύπτουν ταμειακές ροές οι οποίες να είναι «αποκλειστικά πληρωμές κεφαλαίου και τόκων (SPPI)» επί του αρχικού κεφαλαίου. Η αξιολόγηση αυτή αναφέρεται ως SPPI test και εξετάζεται σε επίπεδο χρηματοοικονομικού στοιχείου.

Το επιχειρηματικό μοντέλο της Εταιρείας για τη διαχείριση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων αναφέρεται στον τρόπο με τον οποίο διαχειρίζεται τις οικονομικές της δυνατότητες προκειμένου να δημιουργήσει ταμειακές ροές. Το επιχειρηματικό μοντέλο καθορίζει εάν οι ταμειακές ροές θα προκύψουν από τη συλλογή συμβατικών ταμειακών ροών, πώληση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων ή και από τα δύο.

Η αγορά ή πώληση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που απαιτούν την παράδοση περιουσιακών στοιχείων εντός χρονικού πλαισίου που καθορίζεται με κανονισμό ή σύμβαση στην αγορά αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία συναλλαγής δηλαδή κατά την ημερομηνία κατά την οποία η Εταιρεία δεσμεύεται να αγοράσει ή να πωλήσει το περιουσιακό στοιχείο.

2.6.2 Αποαναγνώριση και απομείωση

Αποαναγνώριση

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο αποαναγνωρίζεται κυρίως όταν:

- Τα δικαιώματα λήψης ταμειακών ροών από το περιουσιακό στοιχείο έχουν λήξει, ή
- Η Εταιρεία έχει μεταβιβάσει τα δικαιώματά της να λαμβάνει ταμειακές ροές από το περιουσιακό στοιχείο ή έχει αναλάβει την υποχρέωση να πληρώσει εξ ολοκλήρου τις λαμβανόμενες ταμειακές ροές χωρίς σημαντική καθυστέρηση σε τρίτο μέρος βάσει συμφωνίας "pass-through" και είτε (α) η Εταιρεία έχει μεταβιβάσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη του περιουσιακού στοιχείου είτε (β) η Εταιρεία δεν έχει μεταβιβάσει ούτε κρατήσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τις εκτιμήσεις του περιουσιακού στοιχείου, αλλά έχει μεταβιβάσει τον έλεγχο του περιουσιακού στοιχείου.

Όταν η Εταιρεία έχει μεταβιβάσει τα δικαιώματα να εισπράξει ταμειακές ροές από ένα περιουσιακό στοιχείο ή έχει συνάψει συμφωνία μεταβίβασης, αξιολογεί εάν και σε ποιο βαθμό κατέχει τους κινδύνους και τα οφέλη από την κυριότητα. Όταν η Εταιρεία δεν έχει μεταβιβάσει ούτε κατέχει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη του περιουσιακού στοιχείου και ούτε έχει μεταβιβάσει τον έλεγχο του περιουσιακού στοιχείου, συνεχίζει να αναγνωρίζει το μεταβιβασθέν περιουσιακό στοιχείο στο βαθμό της συνεχιζόμενης εμπλοκής της. Στην περίπτωση αυτή, η Εταιρεία αναγνωρίζει επίσης κάθε σχετική υποχρέωση. Το μεταβιβασθέν περιουσιακό στοιχείο και η σχετική υποχρέωση αποτιμώνται σε βάση τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις που η Εταιρεία κατέχει.

Απομείωση

Σε κάθε ημερομηνία σύνταξης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων η Εταιρεία εκτιμά αν υπάρχουν ενδείξεις που να οδηγούν στο συμπέρασμα ότι τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία έχουν υποστεί απομείωση. Η αξιολόγηση απομείωσης των πελατών και λοιπών απαιτήσεων περιγράφεται στην σημείωση 2.7.

2.6.3 Συμψηφισμός χρηματοοικονομικών μέσων

Τα χρηματοοικονομικά πάγια και οι υποχρεώσεις συμψηφίζονται και παρουσιάζονται καθαρά στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης εάν υπάρχει νόμιμο δικαίωμα να συμψηφιστούν τα ποσά που έχουν αναγνωριστεί και επιπλέον υπάρχει πρόθεση να γίνει εκκαθάριση του καθαρού ποσού, δηλαδή πάγια και υποχρεώσεις να τακτοποιηθούν παράλληλα.

2.7 Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις

Οι λογιστικές πολιτικές που περιγράφονται κατωτέρω σχετικά με τις απαιτήσεις από πελάτες αναφέρονται στην συνήθη δραστηριότητα της Εταιρείας, εφόσον ξεκινήσει την παραγωγική της λειτουργία.

Οι απαιτήσεις από πελάτες καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου, αφαιρουμένων και των προβλέψεων απομείωσης. Απαιτήσεις που η είσπραξή τους εκτιμάται να πραγματοποιηθεί σε διάστημα μέχρι ένα έτος κατατάσσονται ως βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις ειδάλλως εμφανίζονται ως μακροπρόθεσμες απαιτήσεις.

Αναφορικά με τον έλεγχο απομείωσης των εμπορικών απαιτήσεων, η Εταιρεία έχει υιοθετήσει ως λογιστική πολιτική, την απλοποιημένη προσέγγιση του ΔΠΧΑ 9, σύμφωνα με την οποία υπολογίζονται οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές καθ' όλη τη διάρκεια ζωής των απαιτήσεων. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης καταχωρείται ως έξοδο στη κατάσταση συνολικών εισοδημάτων.

Οι λοιπές απαιτήσεις της Εταιρείας διαμορφώνονται από απαιτήσεις από το Ελληνικό Δημόσιο και προπληρωμένα έξοδα, οι οποίες δε εμπίπτουν στο ΔΠΧΑ 9.

2.8 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιλαμβάνουν τις καταθέσεις όψεως οι οποίες είναι ρευστοποιήσιμες εντός περιόδου που δεν υπερβαίνει τους τρεις μήνες.

2.9 Μετοχικό κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο περιλαμβάνει τις κοινές μετοχές της Εταιρείας. Άμεσα έξοδα για την έκδοση μετοχών, εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος, σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης.

2.10 Τρέχουσα και αναβαλλόμενη φορολογία

Ο φόρος εισοδήματος της περιόδου αποτελείται από την τρέχουσα και την αναβαλλόμενη φορολογία.

Το έξοδο/έσοδο φόρου για τη περίοδο είναι ο φόρος που υπολογίζεται στο φορολογητέο αποτέλεσμα της περιόδου βάσει του ισχύοντος φορολογικού συντελεστή, προσαρμοσμένο στις μεταβολές στην αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση ή υποχρέωση που αφορούν προσωρινές διαφορές ή μη χρησιμοποιημένες φορολογικές ζημιές, καθώς και επιπλέον φόροι προηγούμενων χρήσεων. Ο φόρος αναγνωρίζεται στην «κατάσταση συνολικών εισοδημάτων» εκτός και αν σχετίζεται με ποσά που έχουν αναγνωριστεί απευθείας στα Ίδια Κεφάλαια. Σε αυτήν την περίπτωση ο φόρος αναγνωρίζεται επίσης στα Ίδια Κεφάλαια.

Οι τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις επιμετρώνται στο ποσό το οποίο αναμένεται να ανακτηθεί ή να πληρωθεί στις φορολογικές αρχές.

Ο φόρος εισοδήματος επί των κερδών, υπολογίζεται με βάση τη φορολογική νομοθεσία που έχει θεσπιστεί κατά την ημερομηνία ισολογισμού και αναγνωρίζεται ως έξοδο την περίοδο κατά την οποία προκύπτουν τα κέρδη. Η Διοίκηση ανά διαστήματα αξιολογεί τις περιπτώσεις όπου η κείμενη φορολογική νομοθεσία χρήζει ερμηνείας. Όπου κρίνεται απαραίτητο γίνονται προβλέψεις επί των ποσών που αναμένεται να πληρωθούν στις φορολογικές αρχές. Τόκοι και πρόστιμα που προκύπτουν από αβέβαιες φορολογικές θέσεις θεωρούνται μέρος του φόρου εισοδήματος.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με την μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων που εμφανίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος δεν αναγνωρίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου ενεργητικού ή παθητικού σε συναλλαγή, εκτός επιχειρηματικής συνένωσης, η οποία όταν έγινε δεν επηρέασε ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογικό κέρδος ή ζημία. Ο αναβαλλόμενος φόρος προσδιορίζεται με τους φορολογικούς συντελεστές και νόμους που ισχύουν κατά την ημερομηνία του ισολογισμού και αναμένεται να ισχύσουν όταν οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις θα πραγματοποιηθούν ή οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις θα αποπληρωθούν.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται μόνο όταν είναι πιθανόν ότι θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη

φορολογική απαίτηση. Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αξιολογούνται σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού και μειώνονται σε περίπτωση που δεν κρίνεται πλέον πιθανόν ότι στις μελλοντικές χρήσεις θα υπάρξει το αναμενόμενο φορολογικό κέρδος προκειμένου να χρησιμοποιηθεί είτε το σύνολο είτε μέρος αυτών. Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται μόνο εάν επιτρέπεται νομικά ο συμψηφισμός φορολογικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων και εφόσον οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις προκύπτουν από την ίδια φορολογούσα αρχή επί της οντότητας που φορολογείται ή και επί διαφορετικών οντοτήτων και υπάρχει η πρόθεση η τακτοποίηση να γίνει με συμψηφισμό.

2.11 Παροχές στο προσωπικό

Η Εταιρεία από τη σύσταση της έως την 31 Δεκεμβρίου 2019 δεν απασχολούσε προσωπικό.

2.12 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

Τα υπόλοιπα προμηθευτών και λοιπών υποχρεώσεων εξοφλούνται κανονικά εντός 30 ημερών. Οι προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα επιμετρούνται σύμφωνα με το αποσβεσμένο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Οι υποχρεώσεις ταξινομούνται σε βραχυπρόθεσμες αν η πληρωμή επίκειται εντός ενός έτους ή λιγότερο. Εάν όχι, παρουσιάζονται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις.

2.13 Προβλέψεις

Προβλέψεις για έξοδα αναδιοργάνωσης και νομικές υποθέσεις γίνονται όταν η Εταιρεία έχει νομικές ή άλλες συμβατικές υποχρεώσεις που απορρέουν από πράξεις του παρελθόντος, είναι πιθανόν να χρειασθούν μελλοντικές εκροές για την διευθέτηση αυτών των υποχρεώσεων και τα σχετικά ποσά μπορούν να υπολογισθούν με σχετική ακρίβεια.. Προβλέψεις δεν μπορεί να γίνουν για ενδεχόμενες μελλοντικές λειτουργικές ζημιές.

Οι προβλέψεις υπολογίζονται με βάση την παρούσα αξία των εκτιμήσεων της διοίκησης για τη δαπάνη που θα χρειαστεί για την διευθέτηση των αναμενόμενων υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία της κατάστασης χρηματοοικονομικής θέσης.

2.14 Αναγνώριση εσόδων

Έσοδα από τόκους

Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται αναλογικά με βάση το χρόνο και με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου.

2.15 Μισθώσεις (ΔΑΠ 17 εφαρμόσιμο έως 31 Δεκεμβρίου 2018)

Η Εταιρεία προσδιορίζει για κάθε σχετική συμφωνία στην οποία προβαίνει κατά πόσον είναι ή εμπερικλείει συμφωνία μίσθωσης αξιολογώντας την ουσία της. Μια συμφωνία είναι ή εμπερικλείει μίσθωση εάν παρέχει δικαίωμα χρήσης παγίου ακόμα και στις περιπτώσεις που αυτό το πάγιο ή τα πάγια δεν προσδιορίζονται ξεκάθαρα σε αυτή.

Μισθώσεις στις οποίες η Εταιρεία είναι μισθωτής

Οι μισθώσεις παγίων όπου η Εταιρεία διατηρεί ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και οφέλη της ιδιοκτησίας ταξινομούνται ως χρηματοδοτικές μισθώσεις. Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις κεφαλαιοποιούνται με την έναρξη της μίσθωσης στη χαμηλότερη μεταξύ της εύλογης αξίας του παγίου στοιχείου ή της παρούσας αξίας των ελάχιστων μισθωμάτων. Κάθε μίσθωμα επιμερίζεται μεταξύ της υποχρέωσης και των χρηματοοικονομικών εξόδων έτσι ώστε να επιτυγχάνεται ένα σταθερό επιτόκιο στην υπολειπόμενη χρηματοοικονομική υποχρέωση. Οι αντίστοιχες υποχρεώσεις από μισθώματα, καθαρές από χρηματοοικονομικά έξοδα, απεικονίζονται στα «Δάνεια». Το μέρος του κόστους χρηματοδότησης της μίσθωσης που αντιστοιχεί σε τόκους αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα χρήσης κατά τη διάρκεια της μίσθωσης με τρόπο που να συνεπάγεται σταθερό επιτόκιο στο υπόλοιπο της υποχρέωσης στην κάθε περίοδο. Τα πάγια που αποκτήθηκαν με χρηματοδοτική μίσθωση αποσβένονται στη μικρότερη περίοδο μεταξύ της ωφέλιμης ζωής των παγίων στοιχείων και της διάρκειας μίσθωσής τους.

Η Εταιρεία δεν έχει χρηματοδοτικές μισθώσεις

Μισθώσεις όπου ένα σημαντικό μέρος των κινδύνων και των ωφελειών της ιδιοκτησίας διατηρούνται από τον εκμισθωτή ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Οι πληρωμές που γίνονται για λειτουργικές μισθώσεις (καθαρές από τυχόν κίνητρα που προσφέρθηκαν από τον εκμισθωτή) αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης αναλογικά κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

Μισθώσεις στις οποίες η Εταιρεία είναι εκμισθωτής

Η Εταιρεία την 31 Δεκεμβρίου 2019 δεν είχε ρόλο Εκμισθωτή σε ενεργές συμβάσεις μίσθωσης.

Από 1 Ιανουαρίου 2019 η λογιστική πολιτική αυτή ανανεώθηκε με βάση το καινούριο πρότυπο ΔΠΧΑ 16, όπως περιγράφεται στην ενότητα 2.2.

2.16 Διανομή μερισμάτων

Η διανομή μερισμάτων στους μετόχους της Εταιρείας αναγνωρίζεται ως υποχρέωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης στην οποία η διανομή εγκρίνεται από τη γενική συνέλευση των μετόχων.

2.17 Στρογγυλοποιήσεις

Τα ποσά που εμπεριέχονται σε αυτές τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν στρογγυλοποιηθεί σε Ευρώ. Τυχόν διαφορές που παρουσιάζονται μεταξύ των ποσών στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις και των αντίστοιχων ποσών στις σημειώσεις οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

3 Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

3.1 Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

Οι δραστηριότητες της Εταιρείας επικεντρώνονται στην παραγωγή και πώληση ηλεκτρικού ρεύματος μέσα από την εκμετάλλευση Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας (Φωτοβολταϊκό και Υβριδικό πάρκο), ωστόσο η Διοίκηση της Εταιρείας επανεκτίμησε την βιωσιμότητα των έργων υπό εκτέλεση που είχε στην κατοχή της και στηριζόμενη στον στρατηγικό σχεδιασμό έκρινε ότι δεν υπάρχει προοπτική για ολοκλήρωση και λειτουργία των εν λόγω υπό εκτέλεση έργων.

Παρόλα αυτά η Εταιρεία εκτίθεται σε διάφορους χρηματοοικονομικούς κινδύνους και κινδύνους σχετιζόμενους με την αγορά ηλεκτρικής ενέργειας όπως κινδύνους αγοράς, πιστωτικό κίνδυνο καθώς και κίνδυνο ρευστότητας και ταμειακών ροών. Σε γενικές γραμμές τα θέματα που επηρεάζουν την λειτουργία της Εταιρείας συνοψίζονται παρακάτω:

Μακροοικονομικό Περιβάλλον: Η ελληνική οικονομία ενίσχυσε την αναπτυξιακή δυναμική της την περίοδο Ιανουαρίου - Δεκεμβρίου 2019, παρά την επιβράδυνση της παγκόσμιας οικονομίας. Καταγράφηκαν θετικές εξελίξεις στο χρηματοπιστωτικό τομέα, με αύξηση των καταθέσεων και βελτίωση των συνθηκών χρηματοδότησης των τραπεζών. Η εμπιστοσύνη στον τραπεζικό τομέα ενισχύθηκε σημαντικά και οι περιορισμοί στην κίνηση κεφαλαίων καταργήθηκαν πλήρως από την 1η Σεπτεμβρίου 2019.

Το ΑΕΠ παρουσίασε αύξηση της τάξης του 1% κατά το τέταρτο τρίμηνο του 2019 σε σχέση με την αντίστοιχη περίοδο του 2018 (αύξηση του ΑΕΠ κατά 1,9% για ολόκληρο το 2019 σε σχέση με το 2018), βασιζόμενο κυρίως στις αυξημένες εξαγωγές υπηρεσιών, τις ιδιωτικές επενδύσεις, τη μείωση στις εισαγωγές αγαθών, καθώς και την ενισχυμένη ιδιωτική κατανάλωση. Από την άλλη πλευρά, η αύξηση στις εισαγωγές υπηρεσιών και η μείωση στις εξαγωγές αγαθών, περιόρισε μια ακόμη ισχυρότερη πορεία ανάπτυξης.

Η συνολική κατανάλωση ηλεκτρικού ρεύματος (διασυνδεδεμένο και μη διασυνδεδεμένο σύστημα) στην Ελλάδα το 2019 αυξήθηκε κατά 1,2 % ως προς την προηγούμενη χρονιά, στις 52,1 TWh, μετά από συνολική πτώση κατά 11,4% από το 2008 μέχρι το 2014. Το έλλειμα του ειδικού λογαριασμού ΑΠΕ του ΔΑΠΕΕΠ Α.Ε, μηδενίστηκε το τέλος του 2017 και έκτοτε είναι πλεονασματικός. Οι καθυστερήσεις στις πληρωμές των παλαιών παραγωγών ΑΠΕ (που εμπίπτουν στο σχήμα του με Feed in tariff εκτός διαγωνισμών) από το ΔΑΠΕΕΠ Α.Ε λόγω των υπερήμερων οφειλών της ΔΕΗ, έχουν ελαττωθεί στους 2 μήνες (τον Απρίλιο 2020 πληρώνεται ο Φεβρουάριος 2020).

Επίσης, τα έργα που πέτυχαν στους διαγωνισμούς της ΡΑΕ και συμμετέχουν από τον Ιανουάριο 2020 μέσω Φορέα Σωρευτικής Εκπροσώπησης (ΦΟΣΕ) στο Χρηματιστήριο Ενέργειας, πληρώνονται πλέον εβδομαδιαία από το Χρηματιστήριο Ενέργειας για την παραγωγή τους επί την ΕΤΑ της συγκεκριμένης τεχνολογίας (πρακτικά την Οριακή Τιμή Συστήματος). Επιπλέον, για το μέρος της αποζημίωσής τους που είναι η παραγωγή τους επί τη διαφορά της τιμής που πέτυχαν στον διαγωνισμό μείον την ΕΤΑ (premium), πληρώνονται μηνιαία από το ΔΑΠΕΕΠ και τον ειδικό λογαριασμό ΑΠΕ.

Παρόλη την οικονομική ανάκαμψη η ελληνική οικονομία αντιμετωπίζει μία σειρά από σημαντικές προκλήσεις, όπως οι σχετικά χαμηλοί ρυθμοί ανάπτυξης, σε σχέση με τις υπόλοιπες χώρες της Ευρωζώνης και η

χαμηλότερη πιστοληπτική αξιολόγηση της ελληνικής κυβέρνησης σε σχέση με την επενδυτική κατηγορία. Ταυτόχρονα, υπάρχουν σημαντικοί κίνδυνοι και αβεβαιότητες που προέρχονται από το εξωτερικό περιβάλλον, όπως η επιβράδυνση της παγκόσμιας οικονομικής δραστηριότητας λόγω του αυξανόμενου προστατευτισμού του εμπορίου και των γεωπολιτικών εντάσεων.

Τα περιοριστικά μέτρα που επέβαλε η ελληνική κυβέρνηση λόγω της εκδήλωσης του COVID-19, δεν έχουν επηρεάσει την Εταιρεία, καθώς οι εγκαταστάσεις της δεν έχουν τεθεί σε λειτουργία, και δεν υπάρχουν προοπτικές δραστηριοποίησης της.

Τον Φεβρουάριο του 2020 εμφανίστηκαν τα πρώτα κρούσματα της νόσου του κορονοϊού (COVID-19) στην Ελλάδα και με άμεσες ενέργειες η ελληνική κυβέρνηση προχώρησε σε υιοθέτηση μέτρων περιορισμού της εξάπλωσης του Ιού(SARS-CoV-2). Στις 11 Μαρτίου 2020, ο Παγκόσμιος Οργανισμός Υγείας ανακήρυξε τον ιό COVID-19 ως πανδημία, δεδομένης της ταχείας εξάπλωσής του σε ολόκληρο τον κόσμο. Πολλές κυβερνήσεις ανά τον κόσμο έχουν ήδη λάβει αυστηρά μέτρα για να βοηθήσουν στον περιορισμό και την καθυστέρηση της εξάπλωσης του ιού, τα οποία έχουν επιβραδύνει τις οικονομίες παγκοσμίως, προκαλώντας σημαντική αναστάτωση στις επιχειρηματικές δραστηριότητες και την καθημερινή ζωή.

(α) *Κίνδυνος αγοράς*

i) *Συναλλαγματικός κίνδυνος*

Η Εταιρεία δεν πραγματοποίησε συναλλαγές σε ξένο νόμισμα, ως εκ τούτου η Εταιρεία δεν εκτίθεται σε κίνδυνο από συναλλαγματική ισοτιμία.

ii) *Κίνδυνος διακύμανσης τιμής προϊόντων*

Δεν υπάρχει κίνδυνος διακύμανσης τιμών καθώς η Εταιρεία δεν είχε εμπορική δραστηριότητα.

iii) *Κίνδυνος ταμειακών ροών και κίνδυνος μεταβολών εύλογης αξίας λόγω μεταβολών των επιτοκίων*

Οι ταμειακές ροές της Εταιρείας είναι ουσιαδώς ανεξάρτητες από μεταβολές στις τιμές των επιτοκίων, καθώς η Εταιρεία δεν έχει δανειακές υποχρεώσεις.

(β) *Πιστωτικός κίνδυνος*

Ο πιστωτικός κίνδυνος βρίσκεται στις καταθέσεις τραπεζών και χρηματοοικονομικών ιδρυμάτων. Η Εταιρεία συναλλάσσεται μόνο με τράπεζες και χρηματοπιστωτικά ιδρύματα αναγνωρισμένα ως συστημικά. Η Εταιρεία είναι επίσης εκτεθειμένη σε πιστωτικό κίνδυνο που προκύπτει από απαιτήσεις από τον δημόσιο τομέα.

Η πιστωτική φερεγγυότητα των ταμειακών διαθεσίμων αξιολογείται με αναφορά σε εξωτερικές αξιολογήσεις πιστοληπτικής ικανότητας από τον οίκου αξιολόγησης Fitch, όπως παρουσιάζεται στον παρακάτω πίνακα:

Αξιολόγηση τραπεζών	Κατά την	
	31 Δεκεμβρίου 2019	31 Δεκεμβρίου 2018
CCC+	10.877	-
CCC	-	9.672
Συνολικά απασχολούμενα κεφάλαια	10.877	9.672

(γ) *Κίνδυνος ρευστότητας*

Ο κίνδυνος ρευστότητας αντιμετωπίζεται από την Διοίκηση της Εταιρείας μέσω του προϋπολογισμού και την παρακολούθηση των χρηματοροών καθώς και τις πιθανές ανάγκες της σε πιστωτικά όρια γενικότερα (π.χ. ανάγκες σε χρηματοδότηση, εγγυητικές επιστολές κτλ) τα οποία της εξασφαλίζει το τμήμα διαχείρισης διαθεσίμων του Ομίλου. Η Εταιρεία έχει εξασφαλίσει ικανούς ταμειακούς πόρους και διαθέσιμα.

Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2019 η Εταιρεία δεν έχει δανειακές υποχρεώσεις.

Τα ποσά που σχετίζονται με τις ταμειακές ροές της επιχείρησης αφορούν μόνο στους «Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις» οι οποίες θα διακανονιστούν εντός ενός έτους. Τα υπόλοιπα αυτά είναι ίσα με τα τρέχοντα υπόλοιπα τους καθώς η επίδραση της προεξόφλησης δεν είναι σημαντική.

3.2 Διαχείριση κινδύνου κεφαλαίου

Οι στόχοι της Εταιρείας σε σχέση με τη διαχείριση κεφαλαίου είναι να διασφαλίσει τη δυνατότητα απρόσκοπτης λειτουργίας της Εταιρείας στο μέλλον με σκοπό να παρέχει ικανοποιητικές αποδόσεις στους μετόχους και λοιπούς συμμετόχους και να διατηρήσει ιδανική κατανομή κεφαλαίου μειώνοντας κατ' αυτόν τον τρόπο το κόστος κεφαλαίου.

Η Εταιρεία για να διατηρήσει ή να προσαρμόσει την κεφαλαιακή διάρθρωσή της μπορεί να μεταβάλει το μέρος προς τους μετόχους, να επιστρέψει κεφάλαιο στους μετόχους, να μειώσει το μετοχικό της κεφάλαιο για κάλυψη ζημιών, να εκδώσει νέες μετοχές ή να εκποιήσει περιουσιακά στοιχεία για να μειώσει το χρέος της.

3.3 Προσδιορισμός των εύλογων αξιών

Οι λογιστικές αξίες των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων προσεγγίζουν την εύλογη τους αξία λόγω της βραχυπρόθεσμης διάρκειάς τους.

Η εταιρεία χρησιμοποιεί την ακόλουθη ιεραρχία για τον καθορισμό και την γνωστοποίηση της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών μέσων ανά τεχνική αποτίμησης:

Επίπεδο 1: χρηματιστηριακές (μη προσαρμοσμένες) τιμές σε ενεργές αγορές για όμοια περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις.

Επίπεδο 2: άλλες τεχνικές για τις οποίες όλα τα δεδομένα τα οποία έχουν σημαντική επίπτωση στην καταγεγραμμένη εύλογη αξία είναι παρατηρήσιμα είτε άμεσα είτε έμμεσα

Επίπεδο 3: τεχνικές οι οποίες χρησιμοποιούν δεδομένα τα οποία έχουν σημαντική επίπτωση στην καταγεγραμμένη εύλογη αξία και δεν βασίζονται σε παρατηρήσιμα δεδομένα αγοράς.

Κατά την διάρκεια της χρήσης δεν υπήρξαν αλλαγές στις τεχνικές αποτίμησης που χρησιμοποιεί η εταιρεία ούτε μετακινήσεις μεταξύ των επιπέδων.

4 Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Οι εκτιμήσεις και παραδοχές συνεχώς επανεκτιμώνται και βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος όπως αυτή προσαρμόζεται σύμφωνα με τις τρέχουσες συνθήκες αγοράς και άλλους παράγοντες περιλαμβανομένων προσδοκιών για μελλοντικά γεγονότα τα οποία θεωρούνται λογικά υπό τις παρούσες συνθήκες.

Η Εταιρεία προβαίνει σε εκτιμήσεις και παραδοχές που σχετίζονται με το μέλλον. Συνεπώς οι εκτιμήσεις αυτές εξ' ορισμού σπάνια ταυτίζονται με τα πραγματικά γεγονότα. Οι εκτιμήσεις και υποθέσεις που συνεπάγονται σημαντικό κίνδυνο επανεκτίμησης στη λογιστική αξία των στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού στην επόμενη περίοδο αναφέρονται κατωτέρω.

(ι) Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

(α) Φόρος εισοδήματος

Η Εταιρεία υπόκειται περιοδικά σε φορολογικούς ελέγχους από τις φορολογικές αρχές. Η διαδικασία προσδιορισμού του φόρου εισοδήματος και της αναβαλλόμενης φορολογίας είναι πολύπλοκη και απαιτεί σε μεγάλο βαθμό να γίνουν εκτιμήσεις και να ασκηθεί κρίση. Υπάρχουν πολλές συναλλαγές και υπολογισμοί για τους οποίους ο τελικός προσδιορισμός του φόρου είναι αβέβαιος. Σε περίπτωση που τα φορολογικά θέματα δεν έχουν διευθετηθεί με τις τοπικές αρχές, η Διοίκηση λαμβάνει υπ' όψιν την εμπειρία του παρελθόντος και τη συμβουλή ειδικών σε φορολογικά και νομικά θέματα, προκειμένου να αναλύσει τα συγκεκριμένα γεγονότα και συνθήκες, να ερμηνεύσει τη σχετική φορολογική νομοθεσία, να εκτιμήσει τη θέση των φορολογικών αρχών σε αντίστοιχες υποθέσεις και να αποφασίσει εάν η φορολογική αντιμετώπιση θα γίνει αποδεκτή από τις φορολογικές αρχές ή εάν χρειάζεται να αναγνωρίσει σχετικές προβλέψεις, ή να γνωστοποιήσει ενδεχόμενες υποχρεώσεις. Εάν το τελικό αποτέλεσμα του ελέγχου είναι διαφορετικό από το αρχικώς αναγνωρισθέν, η διαφορά θα επηρεάσει τον φόρο εισοδήματος και την πρόβλεψη για αναβαλλόμενη φορολογία κατά την περίοδο οριστικοποίησης του αποτελέσματος. Όταν η Εταιρεία πρέπει να προβεί σε πληρωμές ποσών, προκειμένου να προσφύγει κατά των φορολογικών αρχών και εκτιμά πως είναι πιο πιθανό να κερδίσει στην προσφυγή αυτή θα επιστραφούν στην Εταιρεία σε περίπτωση θετικής έκβασης. Σε περίπτωση που η Εταιρεία εκτιμά ότι απαιτείται πρόβλεψη σχετικά με την έκβαση μιας αβέβαιης φορολογικής υπόθεσης, τα ποσά που έχουν ήδη καταβληθεί αφαιρούνται από την εν λόγω πρόβλεψη.

(β) Ανάκτηση αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις περιλαμβάνουν μεταξύ άλλων ποσά που αφορούν σε φορολογικές ζημιές προηγούμενων ετών. Στις περισσότερες περιπτώσεις, αναλόγως της αιτίας λόγω της οποίας προκύπτουν, τέτοιες φορολογικές ζημιές είναι διαθέσιμες για συμψηφισμό για περιορισμένο χρονικό διάστημα από τη

χρονική στιγμή κατά την οποία πραγματοποιούνται. Η Εταιρεία κάνει παραδοχές σχετικά με το εάν αυτές οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις δύνανται να ανακτηθούν, χρησιμοποιώντας το εκτιμώμενο μελλοντικό φορολογητέο εισόδημα σύμφωνα με το εγκεκριμένο επιχειρηματικό σχέδιο και τον προϋπολογισμό της Εταιρείας.

Η διοίκηση της Εταιρείας αξιολόγησε ότι οι φορολογικές ζημιές δεν μπορούν να ανακτηθούν από μελλοντικά κέρδη και προχώρησε στην διαγραφή αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης ύψους € 13.998 που είχε σχηματιστεί κατά την διάρκεια της προηγούμενης χρήσης επί των σωρευτικών φορολογικών ζημιών ύψους € 55.991 των χρήσεων 2017 και 2018 και δεν αναγνώρισε αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση ύψους € 1.433 επί των φορολογικών ζημιών της χρήσης 2019 ύψους € 5.973 καθώς έκρινε ότι δεν είναι ανακτήσιμη.

(γ) Απομείωση ακινητοποιήσεων υπό εκτέλεση

Οι ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση περιλαμβάνουν τα κόστη που έχουν πραγματοποιηθεί στο πλαίσιο της αδειοδότησης των υπό ανάπτυξη έργων της Εταιρείας. Η Εταιρεία αξιολογεί κατά την κρίση της, κατά πόσο υπάρχουν βάσιμες και αντικειμενικές ενδείξεις ότι οι ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση έχουν υποστεί απομείωση. Οι ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση εξετάζονται για τυχόν απομείωση όταν τα γεγονότα ή οι μεταβολές των συνθηκών υποδεικνύουν ότι η λογιστική τους αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Κατά την χρήση 2019, η Εταιρεία επανεξέτασε την βιωσιμότητα των δύο (2) έργων της υπό ανάπτυξη που διαθέτει και προχώρησε σε σχηματισμό πρόβλεψης απομείωσης ύψους € 35.093.

(δ) Απομείωση δικαιωμάτων χρήσης παγίων

Τα δικαιώματα χρήσης παγίων περιλαμβάνουν την αξία μίσθωσης των εμπορικών ακινήτων, η οποία προκύπτει κυρίως από τους όρους της σύμβασης του ακινήτου που μισθώνει η Εταιρεία με τον εκμισθωτή. Τα δικαιώματα χρήσης εξετάζονται για τυχόν απομείωση όταν τα γεγονότα ή οι μεταβολές των συνθηκών υποδεικνύουν ότι η λογιστική τους αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Η Εταιρεία θεωρεί ότι δεν υπάρχει προοπτική δραστηριοποίησης της. Ως εκ τούτου, εκτιμά ότι τα δικαιώματα χρήσης παγίων δεν είναι ανακτήσιμα.

5 Ενσώματα πάγια

Κόστος	Πάγια υπό κατασκευή	Σύνολο
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2018	35.305	35.305
Απομείωση αξίας / Διαγραφές	(213)	(213)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2018	35.093	35.093
Συσσωρευμένη απομείωση		
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2018	213	213
Απομείωση αξίας / Διαγραφές	(213)	(213)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2018	-	-
Υπολειπόμενη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2018	35.093	35.093
Κόστος		
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2019	35.093	35.093
Απομείωση αξίας / Διαγραφές	(35.093)	(35.093)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2019	-	-
Συσσωρευμένη απομείωση		
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2019	-	-
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2019	-	-
Υπολειπόμενη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2019	-	-

Η Εταιρεία δεν έχει δεσμεύσει ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία για εξασφάλιση υποχρεώσεων.

Τα πάγια υπό κατασκευή της Εταιρείας είναι τα παρακάτω:

α) Φωτοβολταϊκός σταθμός ισχύος 20 MW στη θέση Μαγούλα Βοιωτίας και

β) Υβριδικός σταθμός (Αιολικό και Μικρό Υδροηλεκτρικό) ισχύος 4 MW, στη θέση Παγώντας Εύβοιας.

Κατά την χρήση 2019, η Εταιρεία επανεξέτασε την βιωσιμότητα των δύο (2) έργων υπό ανάπτυξη που διαθέτει και καθώς εκτίμησε ότι δεν μπορούν να αποδώσουν τα αναμενόμενα έσοδα έκρινε ότι η επένδυση δεν είναι συμφέρουσα. Ως αποτέλεσμα προχώρησε σε σχηματισμό πρόβλεψης απομείωσης, ενώ προτίθεται να προχωρήσει σε ανάκληση των αδειών παραγωγής που διαθέτει.

6 Δικαιώματα Χρήσης Παγίων

Κόστος	Εμπορικά Ακίνητα	Σύνολο
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2019	10.262	10.262
Προσθήκες	-	-
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2019	10.262	10.262
Συσσωρευμένες αποσβέσεις		
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2019	-	-
Αποσβέσεις	2.160	2.160
Απομείωση αξίας	8.102	8.102
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2019	10.262	10.262
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2019	-	-

Η Εταιρεία στα πλαίσια των δραστηριοτήτων της μισθώνει γραφεία με προεξοφλητικό επιτόκιο 3,56% και διάρκεια σύμβασης έως την 30η Σεπτεμβρίου 2023.

Όπως αναφέρεται και στην σημείωση 2.1, δεδομένου της μακροχρόνιας αδράνειας και της μη ύπαρξης προοπτικών δραστηριοποίησης της, η Εταιρεία προχώρησε σε σχηματισμό πρόβλεψης απομείωσης των δικαιωμάτων χρήσης των παγίων της που προέρχονται από μισθώσεις γραφείων.

7 Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις

Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	31 Δεκεμβρίου 2019	31 Δεκεμβρίου 2018
Εγγυήσεις	553	553
Σύνολο	553	553

Οι λοιπές μακροχρόνιες απαιτήσεις αφορούν εγγύηση για την εκμίσθωση γραφείων της Εταιρείας από την εταιρεία Ελληνικά Πετρέλαια Α.Ε. Οι εγγυήσεις θα είναι άμεσα ανακτήσιμες κατά την λύση της μίσθωσης, με ημερομηνία 30 Σεπτεμβρίου 2023, η οποία είναι ακόμα σε ισχύ την 31 Δεκεμβρίου 2019, παρά την απόφαση της Διοίκησης της Εταιρείας να μην αναπτύξει τις άδειες που έχει στην κατοχή της ως μη βιώσιμες.

8 Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει εφαρμόσιμο νομικό δικαίωμα να συμψηφισθούν οι τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις έναντι των τρεχουσών φορολογικών υποχρεώσεων και όταν οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος αφορούν στην ίδια φορολογική αρχή. Η μεταβολή της αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης είναι η παρακάτω:

	2019	2018
Κατά την 01 Ιανουαρίου	21.292	10.464
Αποτέλεσμα χρήσης	(21.292)	10.828
Κατά την 31 Δεκεμβρίου	-	21.292

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναλύονται παρακάτω:

	31 Δεκεμβρίου 2019	31 Δεκεμβρίου 2018
Μεταφερόμενες φορολογικές ζημιές προς συμψηφισμό	-	13.998
Λοιπά	-	7.294
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	-	21.292

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις που προκύπτουν από αχρησιμοποίητες φορολογικές ζημιές προς συμψηφισμό σε μελλοντικές χρήσεις αναγνωρίζονται μόνο εφόσον είναι πιθανό ότι θα συμψηφιστούν με μελλοντικά φορολογικά κέρδη.

Η Εταιρεία επανεκτίμησε την βιωσιμότητα των υπό εκτέλεση παγίων που είχε στην κατοχή της και προχώρησε στον σχηματισμό πρόβλεψης απομείωσης, ενώ προτίθεται να προχωρήσει σε ανάκληση των αδειών παραγωγής που διαθέτει.

Σύμφωνα με το επιχειρηματικό πλάνο της Εταιρείας, η Διοίκηση αξιολόγησε ότι δεν μπορούν να ανακτηθούν οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις της Εταιρείας από μελλοντικά κέρδη, καθώς δεν υπάρχουν προοπτικές δραστηριοποίησης της. Ως εκ τούτου, κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2019 προχώρησε σε διαγραφή του συνόλου των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων που προέκυψαν κυρίως από σωρευτικές φορολογικές ζημιές ετών 2017, 2018 και 2019.

9 Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις

Βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις	31 Δεκεμβρίου 2019	31 Δεκεμβρίου 2018
Ελληνικό δημόσιο, προκαταβεβλημένοι & παρακρατούμενοι φόροι	453	2.154
Έξοδα επόμενων χρήσεων	193	140
Εσοδα Χρήσεως Εισπρακτέα	20.000	-
Σύνολο	20.646	2.294

Το κονδύλι Ελληνικό δημόσιο, προκαταβεβλημένοι & παρακρατούμενοι φόροι αφορά απαίτηση από ΦΠΑ. Το ποσό €453 εισπράχθηκε την 5^η Μαρτίου 2020.

Κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2019, η Εταιρεία προχώρησε σε σχηματισμό πρόβλεψης για έσοδα χρήσης εισπρακτέα, η οποία αφορά σε τέλη διατήρησης αδειών παραγωγής τα οποία είχε καταβάλει την χρήση 2017. Τα τέλη επεστράφησαν στην Εταιρεία την 10 Ιανουαρίου 2020.

10 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

	31 Δεκεμβρίου 2019	31 Δεκεμβρίου 2018
Διαθέσιμα σε τράπεζες	10.877	9.672
Σύνολο	10.877	9.672

11 Μετοχικό κεφάλαιο

	Αριθμός κοινών μετοχών	Μετοχικό Κεφάλαιο	Σύνολο
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2018	17.700	177.000	177.000
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	2.000	20.000	20.000
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2018	19.700	197.000	197.000
Μείωση μετοχικού κεφαλαίου	(10.500)	(105.000)	(105.000)
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	2.000	20.000	20.000
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2019	11.200	112.000	112.000

Το εγκεκριμένο μετοχικό κεφάλαιο είναι ίδιο με τις μετοχές που έχουν εκδοθεί και διατεθεί σε μετόχους και είναι πλήρως καταβεβλημένο. Η ονομαστική αξία μιας μετοχής της Εταιρείας είναι €10,00 (2018: €10,00).

Με την Έκτακτη Αυτόκλητη Καθολική Γενική Συνέλευση των μετόχων της 28ης Ιουνίου 2019 αποφασίστηκε η μείωση του μετοχικού κεφαλαίου κατά το ποσό των εκατό πέντε χιλιάδων ευρώ (€105.000) με ακύρωση δέκα πεντακοσίων χιλιάδων (10.500) μετοχών ονομαστικής αξίας δέκα ευρώ εκάστης με συμφωνισμό ζημιών και στη συνέχεια αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας κατά το ποσό των είκοσι χιλιάδων ευρώ (€20.000) με καταβολή μετρητών και έκδοση δύο χιλιάδων (2.000) ονομαστικών μετοχών, ονομαστικής αξίας δέκα ευρώ (€10,00) εκάστης. Τα έξοδα αύξησης Μετοχικού Κεφαλαίου ανήλθαν σε €220 μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος καταχωρήθηκαν αφαιρετικά στα Ίδια Κεφάλαια.

Μετά τις ανωτέρω μεταβολές του μετοχικού κεφαλαίου, το συνολικό μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται στο ποσό των εκατό δώδεκα χιλιάδων ευρώ (€112.000), διαιρούμενο σε έντεκα χιλιάδες διακόσιες (11.200) ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας δέκα ευρώ (€10,00) εκάστης. Η καταβολή του ποσού της αύξησης πραγματοποιήθηκε σε τρεις δόσεις ως εξής: 9 Αυγούστου 2019: €10.200, 24 Οκτωβρίου 2019: €9.500 & 29 Οκτωβρίου 2019: €300.

Και οι δύο μέτοχοι της Εταιρείας συμμετείχαν στην εν λόγω αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου, αναλογικά κατά το ποσοστό συμμετοχής τους στο μετοχικό κεφάλαιο, έτσι ώστε να μη μεταβληθεί η μετοχική σύνθεση της Εταιρείας.

12 Υποχρεώσεις Μισθώσεων

Τα υπόλοιπα των υποχρεώσεων μισθώσεων και οι κινήσεις της περιόδου έχουν ως εξής:

Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2019	10.262
Χρηματοοικονομικό κόστος	327
Αποπληρωμές	(2.300)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2019	8.289
Τρέχον υπόλοιπο	2.071
Μακροπρόθεσμο υπόλοιπο	6.218

Τα παρακάτω ποσά αναγνωρίστηκαν στην κατάσταση συνολικών εισοδημάτων:

	Σημ.	Έτος που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2019
Αποσβέσεις δικαιωμάτων χρήσης παγίων	6	2.160
Χρηματοοικονομικό κόστος δικαιωμάτων μισθώσεων		327
Συνολικό ποσό που αναγνωρίστηκε στην κατάσταση συνολικών εισοδημάτων		2.487

Η ανάλυση παλαιότητας των μισθώσεων παρουσιάζεται στον παρακάτω πίνακα:

	Εντός 1 έτος	Μεταξύ 2 και 5 έτη	Πάνω από 5 έτη	Σύνολο
31 Δεκεμβρίου 2019				
Υποχρεώσεις μισθώσεων	2.071	6.218	-	8.289

Παρόλο που η Διοίκηση της Εταιρείας έχει αποφασίσει να μην αναπτύξει τις άδειες παραγωγής που έχει στην κατοχή της ως μη βιώσιμες, δεν έχει αποφασίσει την λύση της Εταιρείας. Λόγω αυτού και καθώς η διάρκεια της σύμβασης μίσθωσης των γραφείων είναι έως την 30η Σεπτεμβρίου 2023, η Εταιρεία αναγνώρισε ως μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις τις υποχρεώσεις μισθώσεων που λήγουν μετά το τέλος της επόμενης χρήσης.

13 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

	31 Δεκεμβρίου 2019	31 Δεκεμβρίου 2018
Προμηθευτές	-	1.453
Λοιπές υποχρεώσεις	-	93
Δεδουλευμένα έξοδα	8.000	29.300
Σύνολο	8.000	30.846

Τα δεδουλευμένα έξοδα αναφέρονται στην πρόβλεψη αμοιβής των ορκωτών ελεγκτών €8.000 (2018: €9.300). Επιπροσθέτως, στο έτος 2018 συμπεριλαμβάνεται και το «Ετήσιο τέλος διατήρησης δικαιώματος κατοχής άδειας παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας» ύψους €20.000 που αφορούσε το υπό εκτέλεση φωτοβολταϊκό πάρκο της Εταιρείας, για το οποίο ήταν υπόχρεη σύμφωνα με τις διατάξεις της νομοθεσίας. Η Εταιρεία κατά την 31η Δεκεμβρίου 2019 δεν σχημάτισε πρόβλεψη τέλους διατήρησης δικαιώματος κατοχής αδειών παραγωγής, καθώς αναμένεται να προχωρήσει σε ανάκληση των αδειών παραγωγής της και έχει σχηματίσει αντίστοιχη πρόβλεψη απομείωσης των επενδύσεών της, όπως αυτό αναλύεται στην σημείωση 14.

14 Έξοδα Διοικητικής Λειτουργίας

	Έτος που έληξε	
	31 Δεκεμβρίου 2019	31 Δεκεμβρίου 2018
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	12.046	15.405
Τέλη διατήρησης αδειών	185	20.183
Διάφορα έξοδα	2.846	8.861
Αποσβέσεις δικαιωμάτων χρήσης παγίων	2.160	-
Σύνολο	17.237	44.449

Οι αμοιβές και έξοδα τρίτων αφορούν κυρίως αμοιβές ελεγκτών €8.000 (2018: €9.300) και αμοιβές λογιστών €4.000 (2018: €3.000).

Σύμφωνα με τον Ν.4152/2013 (ΦΕΚ Α' 107/2013) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, οι κάτοχοι αδειών παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας από σταθμούς ΑΠΕ ή ΣΥΘΥΑ καταβάλουν ετησίως τέλος διατήρησης αδειών παραγωγής ύψους 1.000€/MW. Η υποχρέωση καταβολής τελών διατήρησης αδειών παραγωγής των έργων εξαρτάται από το πέρας της χρονικής διάρκειας από την έκδοση της άδειας παραγωγής, καθώς και την ωριμότητα του έργου.

Τα τέλη διατήρησης αδειών παραγωγής καταβάλλονται με την ανάρτηση του πίνακα υπόχρεων των οφειλόμενων τελών, ο οποίος καταρτίζεται με μέριμνα του ΥΠΠΕΝ σε συνεργασία με τη ΡΑΕ, τη ΔΑΠΕΕΠ Α.Ε και τους αρμόδιους διαχειριστές, όπως προβλέπεται από τη σχετική νομοθεσία Ν.4152/2013.

Η Εταιρεία κατά την 2 Δεκεμβρίου 2019 με επιστολή της, αιτήθηκε την επιστροφή τελών διατήρησης δικαιώματος κατοχής αδειών παραγωγής που καταβλήθηκαν για το έτος 2017 ως αχρεωστήτως καταβληθέντα, λόγω μεγάλης καθυστέρησης ανάρτησης του οριστικού πίνακα υπόχρεων καταβολής. Η επιστολή κατατέθηκε στον ΔΑΠΕΕΠ Α.Ε. την 5η Δεκεμβρίου 2019 και εν συνεχεία η Εταιρεία σχημάτισε πρόβλεψη για έσοδα χρήσης εισπρακτέα από τέλη διατήρησης αδειών παραγωγής τα οποία και επεστράφησαν την 10η Ιανουαρίου 2020.

Η Εταιρεία κατά την 31η Δεκεμβρίου 2019 δεν σχημάτισε πρόβλεψη τέλους διατήρησης δικαιώματος κατοχής αδειών παραγωγής, καθώς αναμένεται να προχωρήσει σε ανάκληση των αδειών παραγωγής της και έχει σχηματίσει αντίστοιχη πρόβλεψη απομείωσης των επενδύσεών της (Σημ.5). Επιπλέον διέγραψε την πρόβλεψη δεδουλευμένων εξόδων ποσού €20.000 που είχε σχηματίσει στα βιβλία της, κατά την 31 Δεκεμβρίου 2018 (Σημ.13).

15 Λοιπά έσοδα

	Έτος που έληξε	
	31 Δεκεμβρίου 2019	31 Δεκεμβρίου 2018
Λοιπά έσοδα	40.000	2.995
Σύνολο	40.000	2.995

Τα λοιπά έσοδα αφορούν είσπραξη αχρεωστήτως καταβληθέντων τελών διατήρησης που είχαν καταβληθεί στην ΔΑΠΕΕΠ Α.Ε. την χρήση 2017, καθώς και διαγραφή πρόβλεψης δεδουλευμένων εξόδων για τέλη διατήρησης χρήσης 2018.

16 Φόρος εισοδήματος

	Έτος που έληξε	
	31 Δεκεμβρίου 2019	31 Δεκεμβρίου 2018
Φόρος εισοδήματος (Σημ.8)	(21.292)	10.828
Σύνολο	(21.292)	10.828

Σύμφωνα με το άρθρο 22 του νόμου Ν. 4646/2019, ο βασικός φορολογικός συντελεστής για τις Ανώνυμες Εταιρείες στην Ελλάδα για το 2019 ανέρχεται σε 24%, ενώ το 2018 σε 29%.

Η συμφωνία του φόρου που υπολογίζεται επί του λογιστικού φορολογητέου κέρδους και του πραγματικού φόρου εισοδήματος που εμφανίζεται στα αποτελέσματα παρατίθεται στον παρακάτω πίνακα:

	31 Δεκεμβρίου 2019	31 Δεκεμβρίου 2018
Ζημίες προ Φόρων	(20.759)	(41.454)
Φόρος υπολογισμένος με βάσει ισχύοντες φορολογικούς συντελεστές	(4.982)	(12.022)
Φόρος επί εξόδων που δεν εκπίπτουν για φορολογικούς σκοπούς	8.758	463
Διαγραφή αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης	21.292	-
Μη αναγνώριση φορολογικής απαίτησης επί προσωρινών διαφορών	(2.343)	-
Μη αναγνώριση φορολογικής απαίτησης επί φορολογικών ζημιών χρήσης	(1.433)	-
Επίπτωση λόγω αλλαγής συντελεστών	-	2.500
Επίδραση από μη αναγνώριση αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων επί προσωρινών διαφορών κατά την διάρκεια προηγούμενων χρήσεων	-	(1.769)
Φόρος χρήσης	21.292	(10.828)

Σύμφωνα με τις ισχύουσες φορολογικές διατάξεις, οι έλεγχοι στις εταιρείες διενεργούνται ως εξής:

Έλεγχοι από τους Ορκωτούς Ελεγκτές – Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης

Για τις χρήσεις 2011 και εξής οι ελληνικές εταιρείες που πληρούν συγκεκριμένα κριτήρια, δύνανται να λάβουν ετήσια «Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης», όπως προβλέπεται από τον Νόμο 2238/1994, Άρθρο 82, παρ. 5, για τις χρήσεις 2011 έως και 2013 και το Νόμο 4174/2013, άρθρο 65^α για τη χρήση 2014 έως και 2018, από τους τακτικούς τους ορκωτούς ελεγκτές-λογιστές, ως προς τη συμμόρφωσή τους με τις διατάξεις της κείμενης φορολογικής νομοθεσίας.

Η έκδοση Έκθεσης Φορολογικής Συμμόρφωσης υποκαθιστά, εφόσον πληρούνται οι σχετικές προϋποθέσεις, τον έλεγχο από τη Δημόσια Αρχή, η οποία όμως διατηρεί το δικαίωμα μεταγενέστερου ελέγχου χωρίς να περαιώνει τις φορολογικές της υποχρεώσεις για την οικεία διαχειριστική χρήση. Η Εταιρεία ελέγχθηκε από τους ορκωτούς ελεγκτές και έλαβε Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης με γνώμη χωρίς επιφύλαξη, έως και τη χρήση 2018.

Για την Εταιρεία, ο φορολογικός έλεγχος για τη χρήση 2019, σύμφωνα με το άρθρο 65Α του Ν4174/2013, όπως αυτός τροποποιήθηκε με το νόμο 4410/2016, και την απόφαση ΓΓΔΕ ΠΟΛ 1124/2015, όπως αυτή τροποποιήθηκε από την ΠΟΛ 1067/2018 ήδη διενεργείται από τους Ορκωτούς Ελεγκτές – Λογιστές και η σχετική Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης αναμένεται να χορηγηθεί εντός του τέταρτου τριμήνου του 2020. Κατά την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου, η Διοίκηση δεν αναμένει να προκύψουν σημαντικές φορολογικές υποχρεώσεις πέραν από αυτές που καταχωρήθηκαν και που απεικονίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Έλεγχοι από τις φορολογικές αρχές

Όπως εξηγείται και στη Σημ.17 και ανεξάρτητα από την πιθανότητα διενέργειας μελλοντικών φορολογικών ελέγχων η Διοίκηση εκτιμά ότι δεν θα προκύψουν σημαντικές επιπρόσθετες φορολογικές επιβαρύνσεις από τον έλεγχο των μη ελεγμένων φορολογικών χρήσεων, πέρα από αυτές που αναφέρονται και συμπεριλαμβάνονται ήδη στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις για τη χρήση που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2019.

17 Ενδεχόμενες υποχρεώσεις και νομικές υποχρεώσεις

α) Δεν υπάρχουν εκκρεμείς νομικές υποθέσεις για την Εταιρεία.

β) Την χρήση 2019 και 2018 η Εταιρεία δεν έχει εκδώσει εγγυητικές επιστολές προς τρίτους.

γ) Η Εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές για τη πρώτη υπερδωδεκάμηνη χρήση 2012 έως και τη χρήση 2019. Η Διοίκηση εκτιμά ότι δεν θα προκύψουν σημαντικές φορολογικές επιβαρύνσεις από μελλοντικούς ελέγχους πέρα από αυτές που αναφέρονται και συμπεριλαμβάνονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Σημειώνεται ότι σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις, για τις χρήσεις 2011 έως και τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2018, η Εταιρεία, έλαβε από τους τακτικούς ορκωτούς ελεγκτές Εκθέσεις Φορολογικής Συμμόρφωσης, με γνώμη χωρίς επιφύλαξη.

18 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Η Εταιρεία ελέγχεται από την ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΠΕΤΡΕΛΑΙΑ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΕΣ ΠΗΓΕΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ που ελέγχεται από την ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΠΕΤΡΕΛΑΙΑ Α.Ε., η οποία κατέχει το 100 % του μετοχικού της κεφαλαίου και είναι η Μητρική Εταιρεία και ο τελικός βασικός μέτοχος της Εταιρείας.

Συναλλαγές και υπόλοιπα με συνδεδεμένες εταιρείες αφορούν την εταιρεία ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΠΕΤΡΕΛΑΙΑ Α.Ε. Η λήψη υπηρεσιών αφορά ενοίκια γραφείων.

	Χρήση που έληξε	
	31 Δεκεμβρίου 2019	31 Δεκεμβρίου 2018
I. Λήψη υπηρεσιών		
<u>Εταιρείες ομίλου</u>		
ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΠΕΤΡΕΛΑΙΑ Α.Ε.	2.300	2.556
Σύνολο	2.300	2.556
II. Υπόλοιπα που προκύπτουν από λήψη υπηρεσιών	31 Δεκεμβρίου 2019	31 Δεκεμβρίου 2018
<u>Υποχρεώσεις προς συνδεδεμένα μέρη</u>		
<u>Λοιπά συνδεδεμένα μέρη</u>		
ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΠΕΤΡΕΛΑΙΑ Α.Ε.	-	948
Σύνολο	-	948
Καθαρά υπόλοιπα από συνδεδεμένα μέρη	-	948

Η Εταιρεία έχει καταβάλει στην Ελληνικά Πετρέλαια Α.Ε. το ποσό των €553 ως εγγύηση για την ενοικίαση των γραφείων της.

Πέραν των ανωτέρω, οι υποχρεώσεις των μισθώσεων, βραχυπρόθεσμες και μακροπρόθεσμες ποσού €8.289 αφορούν υποχρεώσεις προς την Ελληνικά Πετρέλαια Α.Ε.

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, δεν έλαβαν αμοιβές για την χρήση 2019 (2018: μηδέν).

19 Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού

Κατά την 10η Ιανουαρίου 2020 επεστράφησαν στην Εταιρεία €20.000 τα οποία αφορούσαν αχρεωστήτως καταβληθέντα τέλη διατήρησης αδειών παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας από σταθμούς ΑΠΕ.

Την 7^η Μαΐου 2020 δημοσιεύθηκε ο νέος νόμος υπ. αριθμόν 4685/2020, ο οποίος αναφέρεται στον εκσυγχρονισμό της περιβαλλοντικής νομοθεσίας και στην ενσωμάτωση στην ελληνική νομοθεσία των Οδηγιών 2018/844 και 2019/692 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου. Σύμφωνα με την παράγραφο 2 του άρθρου 21 του παρόντος, τα στοιχεία για τον καθορισμό των υπόχρεων καταβολής τέλους διατήρησης δικαιώματος κατοχής αδειών παραγωγής για τα έτη 2017, 2018 και 2019 λαμβάνονται υπόψη όπως ισχύουν κατά την 1η Ιανουαρίου 2019 και το τελικά οφειλόμενο ποσό ανά κάτοχο Άδειας Παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας καταβάλλεται στο 1/3 του αρχικά οφειλόμενου ποσού. Ο νέος νόμος δεν αναμένεται να επηρεάσει τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας, καθώς η Διοίκηση της Εταιρείας έχει λάβει απόφαση να μην

αναπτύξει περαιτέρω τις άδειες τις οποίες διατηρεί και συνεπώς δεν θα προχωρήσει στην καταβολή των σχετικών τελών.

Εκτός αυτών που αναφέρονται στη Σημείωση 3 και των ανωτέρω, δεν υπάρχουν γεγονότα μεταγενέστερα της 31 Δεκεμβρίου 2019, που να επηρεάζουν σημαντικά την κατανόηση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων και θα έπρεπε ή να κοινοποιηθούν ή να διαφοροποιηθούν τα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Θέμα 3°: Έγκριση συνολικής διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου για την εταιρική χρήση του 2019, σύμφωνα με το άρθρο 108 του ν. 4548/2018 και απαλλαγή των Ελεγκτών

Η Γενική Συνέλευση ενέκρινε παμψηφεί τις γενόμενες πράξεις και αποφάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου κατά την υπό κρίση εταιρική χρήση 2019 και τις θεωρεί ως καλώς γενόμενες προς το συμφέρον της Εταιρείας.

Η Γενική Συνέλευση με ειδική ψηφοφορία που έγινε με ονομαστική κλήση κάθε παρισταμένου Μετόχου ή αντιπροσώπου του απήλλαξε παμψηφεί τα Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου από κάθε ευθύνη αποζημιώσεως επί των ετησίων οικονομικών καταστάσεων του 2019 και από την εν γένει διαχείριση της Εταιρείας. Τα απαλλασσόμενα από κάθε ευθύνη αποζημιώσεως Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου είναι οι κ.κ.: Ιωάννης Κοντός, Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου, Γεώργιος Αλεξόπουλος, Αντιπρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος του Διοικητικού Συμβουλίου, Αθανάσιος Αποστολίκας, Μέλος του ΔΣ, Σωτήριος Καπέλλος, Μέλος του ΔΣ και Σπυρίδων Κιαρτζής, Μέλος του ΔΣ. Στη συνέχεια, με ειδική ψηφοφορία που έγινε με ονομαστική κλήση κάθε παρισταμένου Μετόχου ή αντιπροσώπου του, η Γενική Συνέλευση των Μετόχων απήλλαξε παμψηφεί τους τακτικούς ελεγκτές της εταιρείας Ernst & Young (EY) από κάθε ευθύνη αποζημιώσεως.

Θέμα 4°: Έγκριση ή μη αμοιβών των Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου για την εταιρική χρήση έτους 2019 (1.1.2019 - 31.12.2019). Προέγκριση αμοιβών και αποζημιώσεων των Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου για τη χρήση έτους 2020.

Το λόγο πήρε ο Δ/νων Σύμβουλος κ. Γ. Αλεξόπουλος ο οποίος ενημέρωσε την Γενική Συνέλευση ότι κατά την εταιρική χρήση 2019, δεν καταβλήθηκε αποζημίωση στα μέλη του Δ.Σ. Στη συνέχεια ο Πρόεδρος της Συνέλευσης εισηγήθηκε να μην καταβληθεί αποζημίωση στα μέλη του Δ.Σ. κατά την εταιρική χρήση 2020.

Η Γενική Συνέλευση εγκρίνει ομόφωνα τα ανωτέρω.

Θέμα 5°: Εκλογή τακτικών και αναπληρωματικών Ορκωτών Ελεγκτών για τη χρήση 2020 και καθορισμός της αμοιβής τους.

Η Γενική Συνέλευση εκλέγει ομόφωνα για την εταιρική χρήση 2020, την ελεγκτική εταιρεία με την επωνυμία ΕΡΝΣΤ & ΓΙΑΝΓΚ (ΕΛΛΑΣ).

Η ετήσια συνολική αμοιβή, καθορίζεται στο ποσόν των 5.000 ευρώ, πλέον Φ.Π.Α. Τέλος, η αμοιβή για την έκδοση Φορολογικού Πιστοποιητικού ανέρχεται στο ποσό των 3.000 ευρώ, πλέον Φ.Π.Α.

Θέμα 6^ο: Μείωση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας κατά το ποσό των 85.000 ευρώ - Τροποποίηση του άρθρου 5 περί Μετοχικού Κεφαλαίου του Καταστατικού της Εταιρείας.

Ο Πρόεδρος ενημέρωσε τους κ.κ. Μετόχους σχετικά με την ανάγκη:

1) μείωσης του Μετοχικού Κεφαλαίου της Εταιρείας, επί τη βάση της εισήγησης των οικονομικών υπηρεσιών της εταιρείας, την εισήγηση του μέλους ΔΣ Δρ. Σωτηρίου Καπέλλου και τη σχετική απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου με σκοπό την τήρηση των προβλέψεων της σχετικής νομοθεσίας και 2) της συνακόλουθης τροποποίησης του περί Μετοχικού Κεφαλαίου άρθρου 5 του Καταστατικού της.

Ο Πρόεδρος, μετά από διαλογική συζήτηση μεταξύ των Μετόχων, για την αναγκαιότητα μείωσης του Μετοχικού Κεφαλαίου της Εταιρείας, προτείνει τη μείωσή του κατά το ποσό των ογδόντα πέντε χιλιάδων (85.000) ευρώ δια της ακύρωσης οκτώ χιλιάδων πεντακοσίων (8.500) ονομαστικών μετοχών, ονομαστικής αξίας δέκα (10) ευρώ εκάστης, με σκοπό το συμψηφισμό ζημιών, με διαγραφή ζημιών από το λογαριασμό «Αποτελέσματα εις νέο» και τροποποίηση του περί μετοχικού κεφαλαίου άρθρου 5 του Καταστατικού της Εταιρείας.

Μετά τη γενόμενη μείωση, το Μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας θα ανέλθει στο ποσό των είκοσι επτά χιλιάδων (27.000) ευρώ και οι ονομαστικές της μετοχές σε δύο χιλιάδες επτακόσιες (2.700), ονομαστικής αξίας δέκα (10) ευρώ εκάστη, πληρώνοντας τις σχετικές προβλέψεις του ν. 4548/2018 σχετικά με το ύψος του μετοχικού κεφαλαίου και ειδικότερα το άρθρο 109 παράγραφος 4 του ν. 4548/2018 που ισχύει από 1/1/2019 για τις ανώνυμες εταιρείες, σύμφωνα με το οποίο το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων μίας ανώνυμης εταιρείας δεν μπορεί να υπολείπεται του 50% του μετοχικού της κεφαλαίου.

Η Γενική Συνέλευση εγκρίνει την πρόταση του Προέδρου και αποφασίζει ομόφωνα τα ακόλουθα:

1. Τη μείωση του Μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας κατά το ποσό των ποσό των ογδόντα πέντε χιλιάδων (85.000) ευρώ με σκοπό το συμψηφισμό ζημιών, με διαγραφή ζημιών από το λογαριασμό «Αποτελέσματα εις νέο» δια της ακύρωσης οκτώ χιλιάδων πεντακοσίων (8.500) ονομαστικών μετοχών, ονομαστικής αξίας δέκα (10) ευρώ εκάστης.

2. Την Τροποποίηση του άρθρου 5 του Καταστατικού της Εταιρείας, το οποίο θα έχει ως ακολούθως:

ΚΕΦΑΛΑΙΟ II

ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ - ΜΕΤΟΧΕΣ - ΜΕΤΟΧΟΙ Άρθρο 5

Μετοχικό Κεφάλαιο

«1. -Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ορίζεται στο ποσόν των είκοσι επτά χιλιάδων (27.000) ευρώ, διαιρούμενο σε δύο χιλιάδες επτακόσιες μετοχές (2.700), ονομαστικής αξίας δέκα (10) ευρώ εκάστη.

2. -Το ιστορικό της καταβολής του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας έχει ως εξής:

α).- Αρχικά ορίσθηκε με το Καταστατικό της εταιρείας σε εξήντα χιλιάδες (60.000) ευρώ, διαιρούμενο σε έξι χιλιάδες (6.000) ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας δέκα (10,00) ευρώ εκάστης, και καταβλήθηκε ολοσχερώς μετρητοίς από τους ιδρυτές, όπως ορίζεται στο άρθρο 25 του Καταστατικού της εταιρείας,

β).- Με απόφαση της από 17/3/2014 Έκτακτης Καθολικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της εταιρείας, αυξήθηκε κατά εξήντα χιλιάδες (60.000) ευρώ, με την έκδοση έξι χιλιάδων (6.000) νέων ονομαστικών μετοχών, ονομαστικής αξίας δέκα (10,00) ευρώ εκάστης, τις

οποίες ανέλαβαν οι Μέτοχοι της εταιρείας κατά την αναλογία συμμετοχής τους στο μέχρι τότε μετοχικό κεφάλαιο. Έτσι το μετοχικό κεφάλαιο ανήλθε συνολικά σε εκατόν είκοσι χιλιάδες (120.000) ευρώ, διαιρούμενο σε δώδεκα χιλιάδες (12.000) μετοχές, ονομαστικής αξίας δέκα (10,00) ευρώ εκάστης.

γ).- Με απόφαση της από 30/4/2015 Αυτόκλητης Έκτακτης Καθολικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της εταιρείας, αυξήθηκε κατά δέκα χιλιάδες (10.000) ευρώ, με την έκδοση χιλίων (1.000) νέων ονομαστικών μετοχών, ονομαστικής αξίας δέκα (10,00) ευρώ εκάστης, τις οποίες ανέλαβαν οι Μέτοχοι της εταιρείας κατά την αναλογία συμμετοχής τους στο μέχρι τότε μετοχικό κεφάλαιο. Έτσι το μετοχικό κεφάλαιο ανήλθε συνολικά σε εκατόν τριάντα χιλιάδες (130.000) ευρώ, διαιρούμενο σε δέκα τρεις χιλιάδες (13.000) μετοχές, ονομαστικής αξίας δέκα (10,00) ευρώ εκάστης.

δ).- Με απόφαση της από 21/6/2016 Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της Εταιρείας, αυξήθηκε κατά δέκα επτά χιλιάδες (17.000) ευρώ, με την έκδοση χιλίων επτακοσίων (1.700) νέων ονομαστικών μετοχών, ονομαστικής αξίας δέκα (10,00) ευρώ εκάστης, τις οποίες ανέλαβαν οι Μέτοχοι της εταιρείας κατά την αναλογία συμμετοχής τους στο μέχρι τότε μετοχικό κεφάλαιο. Έτσι, το μετοχικό κεφάλαιο ανήλθε συνολικά σε εκατόν σαράντα επτά χιλιάδες (147.000) ευρώ, διαιρούμενο σε δέκα τέσσερις χιλιάδες επτακόσιες (14.700) μετοχές, ονομαστικής αξίας δέκα (10,00) ευρώ εκάστης.

ε) - Με απόφαση της από 4/5/2017 Αυτόκλητης Έκτακτης Καθολικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της εταιρείας, το μετοχικό κεφάλαιο αυτής αυξήθηκε κατά το ποσό των τριάντα χιλιάδων ευρώ (30.000 €), με την έκδοση τριών χιλιάδων (3.000) ονομαστικών μετοχών, ονομαστικής αξίας δέκα (10) ευρώ εκάστης, τις οποίες ανέλαβαν οι Μέτοχοι της εταιρείας κατά την αναλογία συμμετοχής τους στο μέχρι τότε μετοχικό κεφάλαιο. Έτσι το μετοχικό κεφάλαιο ανήλθε συνολικά σε εκατόν εβδομήντα επτά χιλιάδες ευρώ (177.000 €), διαιρούμενο σε δεκαεπτά χιλιάδες επτακόσιες (17.700) ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας δέκα (10) ευρώ εκάστη.

στ) - Με απόφαση της από 4/7/2018 Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της εταιρείας, το μετοχικό κεφάλαιο αυτής αυξήθηκε κατά το ποσό των είκοσι χιλιάδων ευρώ (20.000 €), με την έκδοση δύο χιλιάδων (2.000) ονομαστικών μετοχών, ονομαστικής αξίας δέκα (10) ευρώ εκάστης, τις οποίες ανέλαβαν οι Μέτοχοι της εταιρείας κατά την αναλογία συμμετοχής τους στο μέχρι τότε μετοχικό κεφάλαιο. Έτσι το μετοχικό κεφάλαιο ανήλθε συνολικά σε εκατόν ενενήντα επτά χιλιάδες ευρώ (197.000 €), διαιρούμενο σε δέκα εννέα χιλιάδες επτακόσιες (19.700) ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας δέκα (10) ευρώ εκάστη.

ζ) - Με απόφαση της από 28/6/2019 Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της εταιρείας, το Μετοχικό κεφάλαιο αυτής μειώθηκε κατά το ποσό των εκατόν πέντε χιλιάδων (105.000) ευρώ, δια της ακυρώσεως δέκα χιλιάδων πεντακοσίων (10.500) ονομαστικών μετοχών, ονομαστικής αξίας δέκα (10) ευρώ εκάστης. Κατόπιν τούτου το συνολικό Μετοχικό κεφάλαιο ανέρχεται σε ενενήντα δύο χιλιάδες (92.000) ευρώ, διαιρούμενο σε εννέα χιλιάδες διακόσιες (9.200) μετοχές ονομαστικής αξίας δέκα (10) ευρώ εκάστη.

η) - Με απόφαση της από 28/6/2019 Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της εταιρείας, το μετοχικό κεφάλαιο αυτής αυξήθηκε κατά το ποσό των είκοσι χιλιάδων ευρώ (20.000 €), με την έκδοση δύο χιλιάδων (2.000) ονομαστικών μετοχών, ονομαστικής αξίας δέκα (10) ευρώ εκάστης, τις οποίες ανέλαβαν οι Μέτοχοι της εταιρείας κατά την αναλογία συμμετοχής τους στο μέχρι τότε μετοχικό κεφάλαιο.

Έτσι το μετοχικό κεφάλαιο ανήλθε συνολικά σε εκατόν δώδεκα χιλιάδες ευρώ (112.000 €), διαιρούμενο σε έντεκα χιλιάδες διακόσιες (11.200) ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας δέκα (10) ευρώ εκάστη».

θ) - Με απόφαση της από 30/6/2020 Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της εταιρείας, το Μετοχικό κεφάλαιο αυτής μειώθηκε κατά το ποσό των ογδόντα πέντε χιλιάδων (85.000) ευρώ, δια της ακυρώσεως οκτώ χιλιάδων πεντακοσίων (8.500) ονομαστικών μετοχών, ονομαστικής αξίας δέκα (10) ευρώ εκάστης. Κατόπιν τούτου το συνολικό Μετοχικό κεφάλαιο ανέρχεται σε είκοσι επτά χιλιάδες (27.000) ευρώ, διαιρούμενο σε δύο χιλιάδες επτακόσιες μετοχές (2.700), ονομαστικής αξίας δέκα (10) ευρώ εκάστη.»

Η Γενική Συνέλευση εγκρίνει ομόφωνα τα ανωτέρω.

Θέμα 7°: Διάφορα - Ενημερώσεις.

Διαπιστώνεται ότι δεν υπάρχει άλλο θέμα για συζήτηση. Λύεται η συνεδρίαση και αφού συνετάγη το παρόν πρακτικό, υπογράφεται όπως ακολουθεί:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Γ.Σ.

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ



Γεώργιος Αλεξόπουλος



Αλέξανδρος Καρύδης - Καρανδρέας

